

DOCUMENTO METODOLÓGICO

Designação da operação estatística: Inquérito à Caracterização da Habitação Social

Sigla da operação estatística: ICHS

Código da operação estatística: 121

Código SIGINE*: HC0038

Código da atividade estatística - CGA*: 723

Código de versão do DMET: 1.1

Data de entrada em vigor da versão do DMET: fevereiro 2013

Data da última atualização do DMET: janeiro 2013

Entidade responsável pela operação estatística: DEE

* - Para uso exclusivo nas operações da responsabilidade do INE.

ÍNDICE

I. IDENTIFICAÇÃO DA OPERAÇÃO ESTATÍSTICA

- ☞ I. 1 Designação da operação estatística
- ☞ I. 2 Sigla (ou abreviatura) da operação estatística
- ☞ I. 3 Código da operação estatística
- ☞ I. 4 Código SIGINE (modelo estatístico)
- ☞ I. 5 Código da Atividade Estatística
- ☞ I. 6 Código de Versão do Documento Metodológico
- ☞ I.7 Data de entrada em vigor da versão do Documento Metodológico
- ☞ I.8 Data da última atualização do Documento Metodológico
- ☞ I.9 Entidade responsável pela operação estatística
- ☞ I10. *Outras Entidades Externas relacionadas com a operação estatística*

II. JUSTIFICAÇÃO PARA UMA NOVA VERSÃO DO DOCUMENTO METODOLÓGICO

III. IDENTIFICAÇÃO DAS NECESSIDADES, OBJETIVOS E FINANCIAMENTO

- ☞ III.1 Contexto da operação estatística
- ☞ III.2 Identificação das necessidades de informação estatística que justificam a operação
- ☞ III.3 Objetivos da operação estatística
- ☞ III.4 Financiamento da operação estatística

IV. CARACTERIZAÇÃO GERAL

- ☞ IV.1 Tipo de operação estatística
- ☞ IV.2 Tipo de fonte (s) de informação utilizada (s) na operação estatística
- ☞ IV.3 Periodicidade da operação estatística
- ☞ IV.4 Âmbito geográfico da operação estatística
- ☞ IV.5 Principais utilizadores da informação
- ☞ IV.6 Difusão
 - IV.6.1 Padrão de disponibilização da informação
 - IV.6.2 Revisões
 - IV.6.3 Produtos de difusão regular

V. CARACTERIZAÇÃO METODOLÓGICA

- ☞ V.1 População-alvo
- ☞ V.2 Base de amostragem
- ☞ V.3 Unidade (s) estatística (s) de observação
- ☞ V.4 Desenho da amostra
 - V.4.1 Características da amostra
 - V.4.2. Metodologia para a seleção, distribuição, atualização e dimensionamento da amostra
- ☞ V.5 Construção do (s) questionário (s)
 - V.5.1 Testes de pré-recolha efetuados ao (s) questionário (s)
 - V.5.2 Tempo médio de preenchimento do (s) questionário (s)
- ☞ V.6 Recolha de dados
 - V.6.1 Recolha direta de dados
 - V.6.1.1 Período (s) de recolha
 - V.6.1.2 Método (s) de recolha
 - V.6.1.3 Critério para o fecho da recolha
 - V.6.1.4 Possibilidade de inquirição Proxy
 - V.6.1.5 Sessões Informativas
 - V.6.2 Recolha não-direta de dados
- ☞ V.7 Tratamento de dados

- V. 7.1 Validação e análise
- V.7.2 Tratamento de não respostas
- V.7.3 Obtenção de resultados
- V.7.4 Ajustamentos dos dados
- V.7.5 Comparabilidade e coerência
- V.7.6 Confidencialidade dos dados

VI. SUPORTES DE RECOLHA E VARIÁVEIS DE OBSERVAÇÃO

VII. VARIÁVEIS DERIVADAS

VIII. INDICADORES A DISPONIBILIZAR

IX. CONCEITOS

X. CLASSIFICAÇÕES

XI. SIGLAS E ABREVIATURAS

XII. BIBLIOGRAFIA

I. IDENTIFICAÇÃO DA OPERAÇÃO ESTATÍSTICA

☞ **I. 1 Designação da operação estatística**

Inquérito à Caracterização da Habitação Social

☞ **I. 2 Sigla (ou abreviatura) da operação estatística**

ICHS

☞ **I. 3 Código da operação estatística**

121

☞ **I. 4 Código SIGINE (modelo estatístico)**

HCo038

☞ **I. 5 Código da Atividade Estatística**

G Indústria, Energia e Construção
66 Construção e Habitação
661 Estatísticas da Construção e Habitação
723 Inquérito à Caracterização da Habitação Social

☞ **I. 6 Código de Versão do Documento Metodológico**

1.1

☞ **I.7 Data de entrada em vigor da versão do Documento Metodológico**

Fevereiro 2013

☞ **I.8 Data da última atualização do Documento Metodológico**

Janeiro 2013

☞ ***1.9 Entidade responsável pela operação estatística***

INE

- **Unidade Orgânica (UO):** DEE/CII - Serviço de Estatísticas do Comércio Internacional e Construção
- **Técnico responsável**
Nome: Cristina Neves
Telefone: 218 426 100 – Ext. 1192
E-mail: cristina.neves@ine.pt

☞ ***1.10 Outras Entidades Externas relacionadas com a operação***

Entidade 1: IHRU – Instituto da Habitação e da Reabilitação Urbana

- **Unidade Orgânica (UO):** Observatório da Habitação e da Reabilitação Urbana
- **Coordenador**
Nome: Teresa Leal Ferreira
Telefone: 217 231 787
E-mail: ohru@ihru.pt

II. JUSTIFICAÇÃO PARA UMA NOVA VERSÃO DO DOCUMENTO METODOLÓGICO

Assinalar uma cruz (X) nos quadrados correspondentes (resposta múltipla):

Nova versão:

- Alteração de variáveis de observação
- Alteração de conceitos
- Alteração de classificações
- Alteração de produtos de difusão
- Alteração de fontes estatísticas
- Alteração do método de recolha
- Alteração de âmbito na população
- Alteração do desenho amostral
- Outros motivos
 - Especificar: _____

III. IDENTIFICAÇÃO DAS NECESSIDADES, OBJETIVOS E FINANCIAMENTO

☞ III.1 Contexto da operação estatística

A presente operação estatística resulta da colaboração entre o INE e o Instituto da Habitação e Reabilitação Urbana (IHRU) e tem como principal objetivo a recolha de informação de base para a caracterização do parque habitacional com vocação social em Portugal.

Em 2008, o IHRU lançou uma operação piloto de levantamento do património público com vocação social que constituiu a base conceptual da presente operação estatística.

O inquérito destina-se a analisar a situação do parque de habitação social em Portugal, por município, nomeadamente nos seguintes domínios:

- Caracterização do parque de habitação social – n.º e tipo de edifícios e n.º e tipologia dos fogos existentes;
- Forma de ocupação do parque de habitação social – tipo de ocupação, n.º de rendas por tipo de regime de arrendamento e n.º de fogos atribuídos por tipo de atribuição;
- Receitas e despesas do parque de habitação social;
- Reabilitação – n.º de edifícios e de fogos reabilitados, despesa prevista e gastos efetivos, etc.

A informação resultante deste inquérito é relevante para a elaboração de Programas Locais de Habitação e para a gestão do património público de habitação social.

Tendo em conta a informação proveniente do Sistema de Indicadores das Operações Urbanísticas (SIOU), foi possível identificar as entidades que, para além das Câmaras Municipais, são proprietárias e gestoras de construção de património destinado a habitação social em Portugal e que, portanto, serão alvo deste inquérito.

A operação estatística atual iniciou-se com 2009 como primeiro ano de referência.

☞ III. 2 Identificação das necessidades de informação estatística que justificam a operação

Assinalar uma cruz (X) nos quadrados correspondentes (resposta múltipla):

• **Necessidades** resultantes de **obrigações legais:**

- Legislação comunitária

Especificar: _____

- Compromissos perante organizações internacionais

Especificar: _____

- Legislação nacional

Especificar: _____

- **Pedido direto de informação** por parte do/de:
 - Entidades públicas nacionais
 - Entidades comunitárias
 - Programa Estatístico Europeu (PEE)
 - Acordo informal (“Acordo de Cavalheiros”)
 - Entidades privadas, nacionais ou estrangeiras
 - Especificar: _____
 - Conselho Superior de Estatística (Recomendações, p.ex.)
 - Especificar: _____
- Resultado de **inquéritos** às necessidades dos utilizadores
- Necessidades de informação de **outras operações estatísticas**
- Contrato/**Protocolo** específico com Entidade externa
- Outras necessidades
 - Especificar: _____

☞ **III.3 Objetivos da operação estatística**

Obtenção de dados junto dos Municípios e de outras entidades identificadas como proprietárias e gestoras de obras destinadas a habitação social para caracterização do parque habitacional com vocação social.

☞ **III.4 Financiamento da operação estatística**

Assinalar uma cruz (X) nos quadrados correspondentes (resposta única):

- Financiamento total:
 - da Entidade responsável
 - da União Europeia (EUROSTAT)
 - de outra Entidade
 - Especificar: _____

- Cofinanciamento:
- Entidade responsável e União Europeia
- Entidade responsável e outra Entidade (nacional ou externa à União Europeia)
 - Especificar: _____

IV. CARACTERIZAÇÃO GERAL

☞ IV.1 Tipo de operação estatística

Assinalar uma cruz (X) nos quadrados correspondentes (resposta única):

| | |
|----------------------|-------------------------------------|
| • Inquérito amostral | <input type="checkbox"/> |
| • Recenseamento | <input checked="" type="checkbox"/> |
| • Estudo estatístico | <input type="checkbox"/> |

☞ IV.2 Tipo de fonte(s) de informação utilizada(s) na operação estatística

Assinalar uma cruz (X) nos quadrados correspondentes (resposta múltipla):

| | |
|------------------------------|-------------------------------------|
| • Fonte Direta | <input checked="" type="checkbox"/> |
| • Fonte Não-direta | |
| ○ Fonte administrativa | <input type="checkbox"/> |
| ○ Outra operação estatística | <input type="checkbox"/> |
| ○ Outra | <input type="checkbox"/> |
| • Especificar: _____ | |

☞ **IV.3 Periodicidade da operação estatística**

Assinalar uma cruz (X) nos quadrados correspondentes (resposta única):

| | |
|-----------------|-------------------------------------|
| • Mensal | <input type="checkbox"/> |
| • Trimestral | <input type="checkbox"/> |
| • Semestral | <input type="checkbox"/> |
| • Anual | <input checked="" type="checkbox"/> |
| • Bienal | <input type="checkbox"/> |
| • Trienal | <input type="checkbox"/> |
| • Quadrienal | <input type="checkbox"/> |
| • Quinquenal | <input type="checkbox"/> |
| • Decenal | <input type="checkbox"/> |
| • Não periódico | <input type="checkbox"/> |
| • Outra | <input type="checkbox"/> |

 Especificar: _____

☞ **IV.4 Âmbito geográfico da operação estatística**

Assinalar uma cruz (X) nos quadrados correspondentes (resposta múltipla):

| | |
|------------------------------|-------------------------------------|
| • Continente | <input type="checkbox"/> |
| • Região Autónoma da Madeira | <input type="checkbox"/> |
| • Região Autónoma dos Açores | <input type="checkbox"/> |
| • País | <input checked="" type="checkbox"/> |
| • Outro | <input type="checkbox"/> |

 Especificar: _____

☞ IV. 5 Principais utilizadores da informação

Assinalar uma cruz (X) nos quadrados correspondentes (resposta múltipla):

| | |
|---|-------------------------------------|
| Utilizadores do Sistema Estatístico Nacional | |
| <input type="radio"/> INE | <input checked="" type="checkbox"/> |
| <input type="radio"/> Banco de Portugal | <input checked="" type="checkbox"/> |
| <input type="radio"/> Direção Regional de Estatística da Madeira | <input checked="" type="checkbox"/> |
| <input type="radio"/> Serviço Regional de Estatística dos Açores | <input checked="" type="checkbox"/> |
| <input type="radio"/> Entidades com delegação de competências Especificar: _____ | <input type="checkbox"/> |
| Outros utilizadores nacionais Especificar: Administração Pública; Empresas; Instituições Sem Fins Lucrativos; Pessoas singulares; Investigadores. | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Utilizadores Comunitários e outros Internacionais Especificar: _____ | <input type="checkbox"/> |

☞ IV.6 Difusão

IV.6.1 Padrão de disponibilização da informação

Julho de N+1

IV.6.2 Revisões

1. Tipos de revisões de dados adotadas:

Assinale uma cruz (X) nos quadrados correspondentes (resposta múltipla):

| |
|--|
| <ul style="list-style-type: none"> • Revisões regulares <ul style="list-style-type: none"> ○ Correntes <input type="checkbox"/> ○ Gerais <input type="checkbox"/> • Revisões extraordinárias <input checked="" type="checkbox"/> |
|--|

2. Circunstância em que são efetuadas as revisões:

Apenas ocorrem revisões extraordinárias a anos já divulgados, se no decurso das validações de coerência temporal se verificarem erros significativos nos dados de períodos anteriores.

3. Frequência das revisões:

Não aplicável

○ **IV.6.3 Produtos de difusão regular**

Preencher o seguinte quadro:

| Produtos a disponibilizar | | | |
|---|-----------------------|-----------------------------------|---|
| Tipo de produto | Designação do produto | Periodicidade de disponibilização | Nível geográfico (desagregação geográfica máxima) |
| . Destaque . Publicação . Indicadores estatísticos . Ficheiro de microdados* | | Anual | . Município |

* A disponibilizar em condições específicas.

V. CARACTERIZAÇÃO METODOLÓGICA

☞ V.1 População-alvo

Municípios do país e entidades proprietárias e gestoras de edifícios e fogos destinados a habitação social.

☞ V.2 Base de amostragem

Indicar a base de amostragem utilizada, assinalando uma cruz (X) no quadrado correspondente (resposta única):

| | |
|---|-------------------------------------|
| • Alojamentos | <input type="checkbox"/> |
| • Empresas (excluindo as agrícolas) | |
| ○ Conjuntura (os dados recolhidos reportam-se ao ano corrente) | <input type="checkbox"/> |
| ○ Estrutura (os dados recolhidos reportam-se a anos anteriores) | <input checked="" type="checkbox"/> |
| • Explorações agrícolas | <input type="checkbox"/> |
| • Estabelecimentos | |
| ○ Conjuntura (os dados recolhidos reportam-se ao ano corrente) | <input type="checkbox"/> |
| ○ Estrutura (os dados recolhidos reportam-se a anos anteriores) | <input type="checkbox"/> |
| • Veículos | <input type="checkbox"/> |
| • Instituições sem fins lucrativos | <input type="checkbox"/> |
| • Administrações Públicas | <input type="checkbox"/> |
| • Outras | <input type="checkbox"/> |
| ○ Especificar: _____ | |
| ○ Indicar a unidade amostral: | |

☞ **V. 3 Unidade (s) estatística (s) de observação**

Unidade institucional. Nota: para efeitos de SIGINQ é considerada a empresa.

☞ **V. 4 Desenho da amostra**

○ **V.4.1 Características da amostra**

Não aplicável.

○ **V.4.2 Metodologia para a seleção, distribuição, atualização e dimensionamento da amostra**

Não aplicável.

☞ **V.5 Construção do(s) questionário(s)**

○ **V.5.1 Testes de pré-recolha efetuados ao (s) questionário(s)**

Assinalar uma cruz (X) nos quadrados correspondentes (resposta múltipla):

| | |
|---|-------------------------------------|
| • Testes de gabinete | <input type="checkbox"/> |
| • Testes de campo | <input type="checkbox"/> |
| • Testes específicos para questionários eletrónicos | <input type="checkbox"/> |
| • No âmbito de Inquérito-piloto | <input type="checkbox"/> |
| • Não foram efetuados testes de pré-recolha | <input checked="" type="checkbox"/> |

○ **V.5.2 Tempo médio de preenchimento do(s) questionário(s)**

Informação não disponível.

☞ V. 6 Recolha de dados

○ V.6.1 Recolha direta de dados

▪ V.6.1.1 Período(s) de recolha

Fevereiro a abril do ano (n+1).

▪ V. 6.1.2 Método(s)de recolha

Assinalar uma cruz (X) nos quadrados correspondentes (resposta múltipla):

Recolha por entrevista:

- Presencial com Computador (“CAPI”)
- Presencial sem Computador
- Telefónica com Computador (“CATI”)
- Telefónica sem Computador

Recolha por autopreenchimento:

- Questionário Eletrónico (WebInq)
- Transmissão Eletrónica de um Ficheiro com
estrutura de dados pré-definida (inclui Excel e aplicação)
- Questionário em Papel

Recolha por observação direta

▪ V. 6.1.3 Critério para o fecho da recolha

A data de fecho do inquérito é a 30 de abril do ano (n+1). Para o sucesso do inquérito pretende-se que se atinja sempre 100% de taxa de resposta.

▪ **V. 6.1.4 Possibilidade de inquirição “Proxy”**

Assinalar uma cruz (X) no quadrado correspondente (resposta única):

| | |
|---------------------------------|-------------------------------------|
| • Sim | <input type="checkbox"/> |
| ○ Especificar o critério: _____ | |
| • Não | <input checked="" type="checkbox"/> |

▪ **V. 6.1.5 Sessões informativas**

Não aplicável.

○ **V. 6.2 Recolha não-direta de dados**

Não aplicável.

☞ V.7 Tratamento de dados

○ V. 7.1 Validação e análise

1. Identificar os tipos de validações efetuadas aos dados (resposta múltipla):

- Regras de domínio
- Regras de coerência
- Regras de estrutura

2. Fazer uma breve descrição dos métodos utilizados na análise dos dados recolhidos.

Na entrada de dados existem regras de validação de coerência e de lógica que desencadeiam erros fatais ou de aviso sendo os respetivos erros visualizados on-line.

São efetuadas validações a dois níveis:

- ao nível dos microdados que consistem em comparar, por um lado os dados do “ano n” com os do “ano (n-1)”; são analisados os casos em que a evolução da variável entre o “ano n” e o “ano (n-1)” é superior ou inferior ao limite estabelecido a partir dos dados dos últimos dois anos.

- ao nível global e agregado por comparação dos dados do “ano n” com os do “ano (n-1)”.

Estes tipos de validações não se aplicam para o primeiro ano de referência.

Software utilizado: Data Warehouse.

Existem listagens de universo, faltas, insistências e mapa de microdados.

3. Descrever as metodologias para medir os erros de medida e de processamento.

Não aplicável.

○ **V.7.2 Tratamento de não respostas**

Existe a possibilidade de recorrer aos relatórios e contas do informador em falta e averiguar da possibilidade de extrair a informação necessária para o preenchimento do questionário. Caso não seja possível, não será efetuado tratamento de não respostas, dada a especificidade e volatilidade da informação, que não permite considerar a informação do ano (n-1) para a mesma entidade.

○ **V.7.3 Obtenção de resultados**

A estimação de resultados não é aplicável.
Os dados finais são obtidos por agregação dos valores efetivos.
Software a utilizar: Data Warehouse – Business Objects.

○ **V.7.4 Ajustamentos dos dados**

Não se efetua qualquer tratamento de sazonalidade ou ajustamento dos dados.

○ **V.7.5 Comparabilidade e coerência**

Comparação com os documentos contabilísticos (relatórios e contas) dos informadores (DCN).
Comparabilidade temporal (com o ano n-1).

○ **V.7.6 Confidencialidade dos dados**

| |
|---|
| <p>1. Indicar se a operação estatística é objeto de tratamento de confidencialidade dos dados (<u>resposta única</u>):</p> <ul style="list-style-type: none">• Sim <input type="checkbox"/>• Não <input checked="" type="checkbox"/> <p>2. Se responder “sim” completar a resposta de acordo com a instrução de preenchimento.</p> |
|---|

VI. SUPORTES DE RECOLHA E VARIÁVEIS DE OBSERVAÇÃO

1. Identificação do suporte de recolha

“ICHS – Inquérito à Caracterização da Habitação Social”, registo nº 10131.

2. Questionário

Imagem acessível em: <http://smi-i.ine.pt/SuporteRecolha/Detalhes/10131>.

3. Entidade inquirida

Municípios e outras entidades proprietárias e gestoras de edifícios e fogos destinados a habitação social.

4. Variáveis de observação

4.1 Variáveis do Bloco Comum

Nota: esta informação será sujeita a validação posterior pelo INE/DMSI.

| Número registo suporte | Código da variável | Data início de vigência | Designação da variável | Unidade estatística | Conceito associado | Domínio de valores da variável | | | | |
|------------------------|--------------------|-------------------------|------------------------------------|---------------------|----------------------------------|--------------------------------|--|-----------------|----------------------|-------------------|
| | | | | | Código e data início de vigência | Código da versão | Designação da versão | Nível da versão | Intervalo de valores | Unidade de medida |
| | 359 | 01-01-2005 | Identificação fiscal | Empresa | 508 (01-01-1994) | - | - | - | [10000000, 99999999] | |
| | 6527 | 19-05-2009 | Homepage | - | | - | - | - | Texto | |
| | 6528 | 19-05-2009 | Designação social | - | | - | - | - | Texto | |
| | 845 | 01-01-2005 | Localização geográfica (Distrito) | Empresa | 508 (01-01-1994) | - | - | - | Texto | |
| | 846 | 01-01-2005 | Localização geográfica (Município) | Empresa | 508 (01-01-1994) | - | - | - | Texto | |
| | 1754 | 03-03-2006 | Localização geográfica (Freguesia) | Empresa | 508 (01-01-1994) | - | - | - | Texto | |
| | 365 | 01-01-2005 | Localização geográfica (Freguesia) | Empresa | 508 (01-01-1994) | 00017 | Código da Divisão Administrativa (Distritos/Municípios/Freguesias) | 3 | - | |
| | 360 | 01-01- | Morada | - | | - | - | - | Texto | |

| | | | | | | | | | | |
|--|------|------------|--|---------|------------------|-------|---|---|------------|-----|
| | | 2005 | | | | | | | | |
| | 1098 | 01-01-2005 | Localidade | - | | - | - | - | Texto | |
| | 416 | 01-01-2005 | Código postal | - | | 00083 | Código postal | 1 | - | |
| | 415 | 01-01-2005 | Localidade postal | - | | - | - | - | Texto | |
| | 366 | 01-01-2005 | Contacto telefónico | - | | - | - | - | - | |
| | 414 | 01-01-2005 | Contacto por fax | - | | - | - | - | - | |
| | 807 | 01-01-2005 | Contacto por mail | - | | - | - | - | Texto | |
| | 8166 | 13-04-2010 | Situação perante a atividade | Empresa | 508 (01-01-1994) | 00751 | Lista de situação perante a atividade (FUE) - variante 1 | 1 | - | |
| | 810 | 01-01-2005 | Data de suspensão da atividade | Empresa | 508 (01-01-1994) | - | - | - | dd/mm/aaaa | |
| | 8167 | 13-04-2010 | Data de cessação da atividade | Empresa | 508 (01-01-1994) | - | - | - | dd/mm/aaaa | |
| | 8169 | 13-04-2010 | Duração de atividade (Meses) | Empresa | 508 (01-01-1994) | - | - | - | [01, 12] | Mês |
| | 7134 | 12-10-2009 | Atividade económica (CAE Rev. 3) | Empresa | 508 (01-01-1994) | 00554 | Classificação portuguesa das atividades económicas, revisão 3 | 5 | - | |
| | 808 | 12-10-2009 | Atividade económica (CAE Rev. 3) | Empresa | 508 (01-01-1994) | - | - | - | Texto | |
| | 8172 | 13-04-2010 | Facto relevante ocorrido durante o exercício (Sim/Não) | Empresa | 508 (01-01-1994) | 00180 | Tipologia Sim/Não | 1 | - | |
| | 8171 | 13-04-2010 | Facto relevante ocorrido durante o exercício | Empresa | 508 (01-01-1994) | - | - | - | Texto | |
| | 8170 | 13-04-2010 | Data de ocorrência do facto relevante | Empresa | 508 (01-01-1994) | - | - | - | dd/mm/aaaa | |
| | 8043 | 03-03-2010 | Observações | - | | - | - | - | Texto | |

| | | | | | | | | | | |
|--|------|------------|--|---|--|---|---|---|------------|--|
| | 1032 | 01-01-2005 | Nome do responsável pelo preenchimento do questionário | - | | - | - | - | Texto | |
| | 6574 | 21-05-2009 | Função/cargo do responsável pelo preenchimento do questionário | - | | - | - | - | Texto | |
| | 8042 | 03-03-2010 | Assinatura do responsável pelo preenchimento do questionário | - | | - | - | - | Texto | |
| | 1031 | 01-01-2005 | Data de preenchimento do questionário | - | | - | - | - | dd/mm/aaaa | |

4.2 Variáveis específicas

Nota: esta informação será sujeita a validação posterior pelo INE/DMSI.

| Número registo suporte | Código da variável | Data início de vigência | Designação da variável | Unidade estatística | Conceito associado | Domínio de valores da variável | | | | |
|------------------------|--------------------|-------------------------|--|-----------------------|--------------------------------------|----------------------------------|--|----------------------|-----------------|----------------------|
| | | | | | | Código e data início de vigência | Código da versão | Designação da versão | Nível da versão | Intervalo de valores |
| | 8436 | 16-07-2010 | Edifícios de habitação social (N.º) | Unidade institucional | 1517 (28-04-2009); 7321 (08-03-2010) | V03150 | Escalões de dimensão de alojamentos do edifício (ICHS) | 1 | | |
| | 8436 | 16-07-2010 | Edifícios de habitação social (N.º) | Unidade institucional | 1517 (28-04-2009); 7321 (08-03-2010) | V03150 | Escalões de dimensão de alojamentos do edifício (ICHS) | 2 | | |
| | 8436 | 16-07-2010 | Edifícios de habitação social (N.º) | Unidade institucional | 1517 (28-04-2009); 7321 (08-03-2010) | V02125 | Regime de propriedade dos edifícios (ICHS) | 2 | | |
| | 8437 | 16-07-2010 | Edifícios de habitação social objeto de obras de conservação (N.º) | Unidade institucional | 1517 (28-04-2009); 3081 (17-05-2001) | | | | 0-99999 | N.º |
| | 8438 | 16-07-2010 | Fogos de habitação social (N.º) | Unidade institucional | 1525 (28-04-2009); 7321 (08-03-2010) | V03151 | Destino dos fogos de habitação social (2) | 2 | | |
| | 8438 | 16-07-2010 | Fogos de habitação social (N.º) | Unidade institucional | 1525 (28-04-2009); 7321 (08-03-2010) | V02136 | Tipologia dos fogos (4) | 2 | | |

| | | | | | | | | | | |
|--|------|------------|---|-----------------------|---|--------|--|---|----------|-----|
| | 8439 | 16-07-2010 | Fogos de habitação social reabilitados (N.º) | Unidade institucional | 1525 (28-04-2009); 7321 (08-03-2010) | | | | 0-999999 | N.º |
| | | | Fogos de habitação social com certificação energética (N.º) | Unidade institucional | 1525 (28-04-2009); 7321 (08-03-2010) | | | | 0-999999 | N.º |
| | 8442 | 16-07-2010 | Fogos de habitação social atribuídos (N.º) | Unidade institucional | 1525 (28-04-2009); 7321 (08-03-2010) | V03152 | Formas de atribuição dos fogos de habitação social (2) | 2 | | |
| | | | Fogos arrendados pelo Município/Entidade para posterior subarrendamento (N.º) | Unidade institucional | 1525 (28-04-2009); 7321 (08-03-2010) | | | | 0-999999 | N.º |
| | 8441 | 16-07-2010 | Casos registados de pedidos de habitação (N.º) | Unidade institucional | | | | | 0-999999 | N.º |
| | 8443 | 16-07-2010 | Famílias realojadas ao abrigo de programas públicos de realojamento (N.º) | Unidade institucional | | | | | 0-999999 | N.º |
| | | | Fogos arrendados existentes (N.º) | Unidade institucional | 1525 (28-04-2009); 7321 (08-03-2010) | V03154 | Regime de renda de habitação social | 2 | | |
| | | | Fogos com novos contratos de arrendamento (N.º) | Unidade institucional | 1525 (28-04-2009); 7321 (08-03-2010) | V03154 | Regime de renda de habitação social | 2 | | |
| | 8446 | 16-07-2010 | Valor da renda máxima de habitação social (€) | Unidade institucional | 7321 (08-03-2010) | V03154 | Regime de renda de habitação social | 2 | | |
| | 8447 | 16-07-2010 | Valor da renda mínima de habitação social (€) | Unidade institucional | 7321 (08-03-2010) | V03154 | Regime de renda de habitação social | 2 | | |
| | 8448 | 16-07-2010 | Valor médio das rendas de habitação social (€) | Unidade institucional | 7321 (08-03-2010) | V03154 | Regime de renda de habitação social | 2 | | |
| | | | Rendas emitidas (N.º) | Unidade institucional | 7321 (08-03-2010) | V03154 | Regime de renda de habitação social | 2 | | |
| | | | Rendas cobradas (N.º) | Unidade institucional | 7321 (08-03-2010) | V03154 | Regime de renda de habitação social | 2 | | |
| | | | Fogos com rendas em dívida (N.º) | Unidade institucional | 1525 (28-04-2009); 7321 (08-03-2010) | V03154 | Regime de renda de habitação social | 2 | | |
| | | | Rendas em dívida (N.º) | Unidade institucional | 7321 (08-03-2010) | V03154 | Regime de renda de habitação social | 2 | | |
| | | | Rendas em dívida (€) | Unidade institucional | 7321 (08-03-2010) | V03154 | Regime de renda de | 2 | | |

| | | | | | | | | | | |
|------|------------|--|---|-----------------------|--------------------------------------|--------|---|---|--------------|-----|
| | | | | | | | habitação social | | | |
| | | | Fogos com rendas iguais ao preço técnico (N.º) | Unidade institucional | 1525 (28-04-2009); 7321 (08-03-2010) | | | | 0-999999 | N.º |
| | | | Valor médio do preço técnico (€) | Unidade institucional | 7321 (08-03-2010) | | | | 0-9999 | € |
| 8450 | 16-07-2010 | | Receita prevista de rendas de habitação social (€) | Unidade institucional | 7321 (08-03-2010) | | | | 0-9999999999 | € |
| 8451 | 16-07-2010 | | Receita da cobrança de rendas de habitação social (€) | Unidade institucional | 7321 (08-03-2010) | | | | 0-9999999999 | € |
| 8452 | 16-07-2010 | | Receita de venda de fogos de habitação social (€) | Unidade institucional | 7321 (08-03-2010) | | | | 0-9999999999 | € |
| | | | Despesa orçamentada em obras de conservação e/ou reabilitação do parque de habitação social (€) | Unidade institucional | 7321 (08-03-2010) | V03153 | Tipo de obra (ICHS) | 2 | | |
| | | | Despesa efetuada em obras de conservação e/ou reabilitação do parque de habitação social (€) | Unidade institucional | 7321 (08-03-2010) | V03153 | Tipo de obra (ICHS) | 2 | | |
| 8461 | 16-07-2010 | | Encargos fixos com o parque de habitação social (€) | Unidade institucional | 7321 (08-03-2010) | | | | 0-9999999999 | € |
| | | | Habitação social gerida por empresa municipal ou intermunicipal | Unidade institucional | 7321 (08-03-2010) | V00180 | Tipologia sim/não | 1 | | |
| 8477 | 21-07-2010 | | Áreas críticas de recuperação e reconversão urbanística (N.º) | Unidade institucional | 3088 (17-05-2001) | V02128 | Áreas Críticas de Recuperação e Reconversão Urbanística (ACRRU) | 2 | | |
| 8477 | 21-07-2010 | | Áreas críticas de recuperação e reconversão urbanística (N.º) | Unidade institucional | 3088 (17-05-2001) | V02128 | Áreas Críticas de Recuperação e Reconversão Urbanística (ACRRU) | 2 | | |
| 8478 | 21-07-2010 | | Áreas de reabilitação urbana (N.º) | Unidade institucional | 7342 (08-03-2010) | | | | 0-9999 | N.º |
| | | | Áreas críticas de recuperação e reconversão urbanística convertidas em Áreas de reabilitação | Unidade institucional | 7342 (08-03-2010); 3088 (17-05-2001) | | | | 0-9999 | N.º |

| | | | | | | | | | | |
|--|------|------------|--|-----------------------|-------------------|--------|---|---|--------|-----|
| | | | urbana (N.º) | | | | | | | |
| | 8479 | 21-07-2010 | Sociedades de reabilitação urbana (N.º) | Unidade institucional | 7343 (08-03-2010) | | | | 0-9999 | N.º |
| | | | Municípios com linhas ou programas municipais de financiamento | Unidade institucional | | V02130 | Tipos de linhas/programas municipais de financiamento | 1 | | |

VII. VARIÁVEIS DERIVADAS

Não aplicável.

VIII. INDICADORES A DISPONIBILIZAR

| Indicador | Variável medida | | | Dimensões de análise | | | | | |
|--|-----------------|----------------------|--|----------------------|----------------------|--|---------------------------------|---|-------|
| | Código | Data início vigência | Designação | Código | Data início vigência | Designação | Classificação/ versão associada | | |
| | | | | | | | Código | Designação | Nível |
| Edifícios de habitação social (N.º) por Localização geográfica, dimensão de alojamentos do edifício e regime de propriedade; Anual | 8436 | 16-07-2010 | Edifícios de habitação social (N.º) | 190 | 03-08-2005 | Período de referência dos dados | | | |
| | | | | 2263 | 21-02-2011 | Localização geográfica (Município) do edifício | V00320 | NUTS 2002 completa (lista cumulativa - PT, NUTS I, II, III, CC, FR) | 5 |
| | | | | | | Dimensão de alojamentos do edifício | V03150 | Escalões de dimensão de alojamentos do edifício (IChS) | 2 |
| | | | | 8442 | 09-07-2010 | Regime de propriedade do edifício | V02125 | Regime de propriedade do edifício | 2 |
| 8009 | 8437 | 16-07-2010 | Edifícios de habitação social objeto de obras de conservação (N.º) por Localização geográfica; Anual | 190 | 03-08-2005 | Período de referência dos dados | | | |
| | | | | 2263 | 21-02-2011 | Localização geográfica (Município) do edifício | V00320 | NUTS 2002 completa (lista cumulativa - PT, NUTS I, II, III, CC, FR) | 5 |
| | 8438 | 16-07-2010 | Fogos de habitação social (N.º) | 190 | 03-08-2005 | Período de referência dos dados | | | |
| | | | | 2263 | 21-02-2011 | Localização geográfica (Município) do edifício | V00320 | NUTS 2002 completa (lista cumulativa - PT, NUTS I, II, III, CC, FR) | 5 |

| | | | | | | | | | | |
|------|---|------|------------|---|------------------------|------------|---|------------------------|---|---|
| | | | | | 8424 | | Destino dos fogos | V03151 | Destino dos fogos de habitação social (2) | 2 |
| 8011 | Fogos de habitação social (N.º) por Localização geográfica e Tipologia dos fogos; Anual | 8438 | 16-07-2010 | Fogos de habitação social (N.º) | 190 | 03-08-2005 | Período de referência dos dados | | | |
| | | | | | 2263 | 26/09/2006 | Localização geográfica | V00320 | NUTS 2002 completa (lista cumulativa - PT, NUTS I, II, III, CC, FR) | 5 |
| | | | | | 8425 | 12-07-2010 | Tipologia dos fogos | V02136 | Tipologia dos fogos (4) | 2 |
| 8014 | Fogos de habitação social reabilitados (N.º) por Localização geográfica; Anual | 8439 | 16-07-2010 | Fogos de habitação social reabilitados (N.º) | 190 | 03-08-2005 | Período de referência dos dados | | | |
| | | | | | 2263 | 26/09/2006 | Localização geográfica | V00320 | NUTS 2002 completa (lista cumulativa - PT, NUTS I, II, III, CC, FR) | 5 |
| | Fogos de habitação social com certificação energética (N.º) por Localização geográfica; Anual | | | Fogos de habitação social com certificação energética (N.º) | 190 | 03-08-2005 | Período de referência dos dados | | | |
| | | 2263 | 26/09/2006 | | Localização geográfica | V00320 | NUTS 2002 completa (lista cumulativa - PT, NUTS I, II, III, CC, FR) | 5 | | |
| | Fogos de habitação social atribuídos (N.º) por Localização geográfica e Formas de atribuição da habitação social; Anual | 8442 | 16-07-2010 | Fogos de habitação social atribuídos (N.º) | 190 | 03-08-2005 | Período de referência dos dados | | | |
| | | | | | 8426 | 13/07/2010 | Localização geográfica | V00320 | NUTS 2002 completa (lista cumulativa - PT, NUTS I, II, III, CC, FR) | 5 |
| | | | | | 8427 | 13/07/2010 | Formas de atribuição da habitação social | V03152 | Formas de atribuição dos fogos de habitação social (2) | 2 |
| 8016 | Casos registados de pedidos de habitação (N.º) por Localização geográfica; Anual | 8441 | 16-07-2010 | Casos registados de pedidos de habitação (N.º) | 190 | 03-08-2005 | Período de referência dos dados | | | |
| | | | | | | 8426 | 13-07-2010 | Localização geográfica | V00320 | NUTS 2002 completa (lista cumulativa - PT, NUTS I, II, III, CC, FR) |
| 8018 | Famílias realojadas ao abrigo de programas públicos de realojamento (N.º) por Localização geográfica; Anual | 8443 | 16-07-2010 | Famílias realojadas ao abrigo de programas públicos de realojamento (N.º) | 190 | 03-08-2005 | Período de referência dos dados | | | |
| | | | | | | 8426 | 13-07-2010 | Localização geográfica | V00320 | NUTS 2002 completa (lista cumulativa - PT, NUTS I, II, III, CC, FR) |
| | Fogos arrendados existentes (N.º) | | | Fogos arrendados existentes | 190 | 03-08-2005 | Período de referência dos dados | | | |

| | | | | | | | | | | |
|--|--|------|------------|---|------|------------|-------------------------------------|--------|---|---|
| | por Localização geográfica e Regime de renda de habitação social; Anual | | | (N.º) | 8426 | 13-07-2010 | Localização geográfica | V00320 | NUTS 2002 completa (lista cumulativa - PT, NUTS I, II, III, CC, FR) | 5 |
| | | | | | | | Regime de renda de habitação social | V03154 | Regime de renda de habitação social | 2 |
| | Fogos com novos contratos de arrendamento (N.º) por Localização geográfica e Regime de renda de habitação social; Anual | | | Fogos com novos contratos de arrendamento (N.º) | 190 | 03-08-2005 | Período de referência dos dados | | | |
| | | | | | 8426 | 13-07-2010 | Localização geográfica | V00320 | NUTS 2002 completa (lista cumulativa - PT, NUTS I, II, III, CC, FR) | 5 |
| | | | | | | | Regime de renda de habitação social | V03154 | Regime de renda de habitação social | 2 |
| | Valor da renda máxima de habitação social (€) por Localização geográfica (Município) e Regime de renda de habitação social; Anual | 8446 | 16-07-2010 | Valor da renda máxima de habitação social (€) | 190 | 03-08-2005 | Período de referência dos dados | | | |
| | | | | | 8483 | 30-07-2010 | Localização geográfica (Município) | V00979 | Geografia, Censos de 2001 (município a subsecção) | 1 |
| | | | | | | | Regime de renda de habitação social | V03154 | Regime de renda de habitação social | 2 |
| | Valor da renda mínima de habitação social (€) por Localização geográfica (Município) e Regime de renda de habitação social; Anual | 8447 | 16-07-2010 | Valor da renda mínima de habitação social (€) | 190 | 03-08-2005 | Período de referência dos dados | | | |
| | | | | | 8483 | 30-07-2010 | Localização geográfica (Município) | V00979 | Geografia, Censos de 2001 (município a subsecção) | 1 |
| | | | | | | | Regime de renda de habitação social | V03154 | Regime de renda de habitação social | 2 |
| | Valor médio das rendas de habitação social (€) por Localização geográfica (Município) e Regime de renda de habitação social; Anual | 8448 | 16-07-2010 | Valor médio das rendas de habitação social (€) | 190 | 03-08-2005 | Período de referência dos dados | | | |
| | | | | | 8483 | 30-07-2010 | Localização geográfica (Município) | V00979 | Geografia, Censos de 2001 (município a subsecção) | 1 |
| | | | | | | | Regime de renda de habitação social | V03154 | Regime de renda de habitação social | 2 |
| | Fogos com rendas em dívida (N.º) por Localização geográfica e Regime de renda de habitação social; Anual | | | Fogos com rendas em dívida (N.º) | 190 | 03-08-2005 | Período de referência dos dados | | | |
| | | | | | 8426 | 13-07-2010 | Localização geográfica | V00320 | NUTS 2002 completa (lista cumulativa - PT, NUTS I, II, III, CC, FR) | 5 |
| | | | | | | | Regime de renda de habitação social | V03154 | Regime de renda de habitação | 2 |

| | | | | | | | | | | |
|------|--|------|------------|---|------|------------|------------------------------------|--------|---|---|
| | | | | | | | | | social | |
| | Valor médio do preço técnico (€) por Localização geográfica (Município); Anual | | | Valor médio do preço técnico (€) | 190 | 03-08-2005 | Período de referência dos dados | | | |
| | | | | | 8483 | 30-07-2010 | Localização geográfica (Município) | V00979 | Geografia, Censos de 2001 (município a subsecção) | 1 |
| 8025 | Receita prevista de rendas de habitação social (€) por Localização geográfica; Anual | 8450 | 16-07-2010 | Receita prevista de rendas de habitação social (€) | 190 | 03-08-2005 | Período de referência dos dados | | | |
| | | | | | 8426 | 13-07-2010 | Localização geográfica | V00320 | NUTS 2002 completa (lista cumulativa - PT, NUTS I, II, III, CC, FR) | 5 |
| 8026 | Receita da cobrança de rendas de habitação social (€) por Localização geográfica; Anual | 8451 | 16-07-2010 | Receita da cobrança de rendas de habitação social (€) | 190 | 03-08-2005 | Período de referência dos dados | | | |
| | | | | | 8426 | 13-07-2010 | Localização geográfica | V00320 | NUTS 2002 completa (lista cumulativa - PT, NUTS I, II, III, CC, FR) | 5 |
| 8027 | Receita de venda de fogos de habitação social (€) por Localização geográfica; Anual | 8452 | 16-07-2010 | Receita de venda de fogos de habitação social (€) | 190 | 03-08-2005 | Período de referência dos dados | | | |
| | | | | | 8426 | 13-07-2010 | Localização geográfica | V00320 | NUTS 2002 completa (lista cumulativa - PT, NUTS I, II, III, CC, FR) | 5 |
| | Despesa orçamentada em obras de conservação e/ou reabilitação do parque de habitação social (€) por Localização geográfica e Tipo de obra; Anual | | | Despesa orçamentada em obras de conservação e/ou reabilitação do parque de habitação social (€) | 190 | 03-08-2005 | Período de referência dos dados | | | |
| | | | | | 8426 | 13-07-2010 | Localização geográfica | V00320 | NUTS 2002 completa (lista cumulativa - PT, NUTS I, II, III, CC, FR) | 5 |
| | | | | | | | Tipo de obra | V03153 | Tipo de obra (ICHS) | 2 |
| | Despesa efetuada em obras de conservação e/ou reabilitação do parque de habitação social (€) por Localização geográfica e Tipo de obra; Anual | | | Despesa efetuada em obras de conservação e/ou reabilitação do parque de habitação social (€) | 190 | 03-08-2005 | Período de referência dos dados | | | |
| | | | | | 8426 | 13-07-2010 | Localização geográfica | V00320 | NUTS 2002 completa (lista cumulativa - PT, NUTS I, II, III, CC, FR) | 5 |
| | | | | | | | Tipo de obra | V03153 | Tipo de obra (ICHS) | 2 |
| 8036 | Encargos fixos com o parque de habitação social (€) por Localização geográfica; Anual | 8461 | 16-07-2010 | Encargos fixos com o parque de habitação social (€) | 190 | 03-08-2005 | Período de referência dos dados | | | |
| | | | | | 8426 | 13-07-2010 | Localização geográfica | V00320 | NUTS 2002 completa (lista cumulativa - | 5 |

| | | | | | | | | | | |
|------|--|------|------------|---|------|------------|--|--------|---|---|
| | | | | | | | | | PT, NUTS I, II, III, CC, FR) | |
| 8040 | Áreas críticas de recuperação e reconversão urbanística (N.º) por Localização geográfica e Posicionamento das áreas críticas de recuperação e reconversão urbanística; Anual | 8477 | 21-07-2010 | Áreas críticas de recuperação e reconversão urbanística (N.º) | 190 | 03-08-2005 | Período de referência dos dados | | | |
| | | | | | 8426 | 13-07-2010 | Localização geográfica | V00320 | NUTS 2002 completa (lista cumulativa - PT, NUTS I, II, III, CC, FR) | 5 |
| | | | | | 8429 | 13-07-2010 | Posicionamento das áreas críticas de recuperação e reconversão urbanística | V02128 | Áreas Críticas de Recuperação e Reconversão Urbanística (ACRRU) | 1 |
| 8041 | Áreas de reabilitação urbana (N.º) por Localização geográfica; Anual | 8478 | 21-07-2010 | Áreas de reabilitação urbana (N.º) | 190 | 03-08-2005 | Período de referência dos dados | | | |
| | | | | | 8426 | 13-07-2010 | Localização geográfica | V00320 | NUTS 2002 completa (lista cumulativa - PT, NUTS I, II, III, CC, FR) | 5 |
| 8042 | Sociedades de reabilitação urbana (N.º) por Localização geográfica; Anual | 8479 | 21-07-2010 | Sociedades de reabilitação urbana (N.º) | 190 | 03-08-2005 | Período de referência dos dados | | | |
| | | | | | 8426 | 13-07-2010 | Localização geográfica | V00320 | NUTS 2002 completa (lista cumulativa - PT, NUTS I, II, III, CC, FR) | 5 |

IX. CONCEITOS

| Código | Designação | Definição |
|---------------|--|--|
| 1230 | Agregado familiar | Para efeitos de atribuição ou de determinação do montante das prestações de Segurança Social em que o requerente tem que apresentar documentação comprovativa relativa aos seus recursos económicos, com o objetivo de se verificar se reúne as condições exigidas pela lei, considera-se, na generalidade, como agregado familiar o grupo de indivíduos, vinculados por relações jurídicas familiares, que vivem em comunhão de mesa e habitação com o requerente e em economia familiar com o mesmo. |
| 3656 | Aguarda início de atividade (Situação Perante a Atividade) | Unidade juridicamente constituída, através do Registo Nacional de Pessoas Coletivas, e que ainda não iniciou a sua atividade, por forma a permitir que os objetivos definidos aquando da sua constituição sejam alcançados. |
| 1482 | Alojamento | Local distinto e independente que, pelo modo como foi construído, reconstruído, ampliado, transformado ou está a ser utilizado, se destina a habitação com a condição de não estar a ser utilizado totalmente para outros fins no momento de referência: por distinto entende-se que é cercado por paredes de tipo clássico ou de outro tipo, é coberto e permite que uma pessoa ou um grupo de pessoas possa dormir, preparar refeições ou abrigar-se das intempéries separado de outros membros da coletividade; por independente entende-se que os seus ocupantes não têm que atravessar outros alojamentos para entrar ou sair do alojamento onde habitam. |
| 3088 | Área crítica de recuperação e reconversão urbanística | Área em que a falta ou insuficiência de infraestruturas urbanísticas, de equilíbrio social, de áreas livres e espaços verdes, ou as deficiências dos edifícios existentes, no que se refere a condições de solidez, segurança ou salubridade, atinjam uma gravidade tal, que só a intervenção da Administração, através de providências expeditas, permita obviar, eficazmente, aos inconvenientes e perigos inerentes às mencionadas situações. |
| 7342 | Área de reabilitação urbana | Área territorialmente delimitada, caracterizada pela degradação ou obsolescência dos edifícios, infraestruturas urbanísticas, equipamento social, áreas livres e espaço público. |
| 3917 | Arrendamento | Modalidade do contrato de locação. Diz-se contrato de arrendamento a locação de coisa imóvel, isto é o contrato pelo qual alguém se obriga a proporcionar a outrem o gozo temporário de coisa imóvel mediante retribuição (renda). O arrendamento pode ser rural, urbano ou misto, consoante a natureza rural ou urbana do prédio e o fim a que se destina. |
| 2051 | Atividade económica | Resultado da combinação dos fatores produtivos (mão de obra, matérias-primas, equipamento, etc.), com vista à produção de bens e serviços. Independentemente dos fatores produtivos que integram o bem ou serviço produzido, toda a atividade pressupõe, em termos genéricos, uma entrada de produtos (bens ou serviços), um processo de incorporação de valor acrescentado e uma saída (bens ou serviços). |
| 2055 | Atividade suspensa | A que decorre de situação de falência, de liquidação, de danos nas instalações ou a de suspensão por quaisquer outros motivos |
| 7344 | Centro histórico | Zona central mais antiga do aglomerado urbano, cuja malha urbanística e, pelo menos, parte significativa das edificações remontam às fases iniciais do seu processo de crescimento urbano, o que lhes confere um estatuto consensual de património da história e da identidade do aglomerado urbano em que se insere. |
| 7345 | Certificado energético | Certificado que quantifica o desempenho energético e a qualidade do ar interior num edifício. |
| 1517 | Edifício | Construção permanente, dotada de acesso independente, coberta e limitada por |

| | | |
|------|---|---|
| | | paredes exteriores ou paredes-meias que vão das fundações à cobertura e destinada à utilização humana ou a outros fins. |
| 3664 | Em atividade (Situação Perante a Atividade) | Unidade em laboração, que utiliza meios e pessoas que corporizam os objetivos produtivos da empresa. |
| 1525 | Fogo | Parte ou totalidade de um edifício dotada de acesso independente e constituída por um ou mais compartimentos destinados à habitação e por espaços privativos complementares. |
| 3215 | Habitação a custos controlados | Fogo ou unidade residencial construída com apoio financeiro do Estado e sujeita a limites de área bruta, custo de construção e preço de venda fixados por legislação em vigor. |
| 7321 | Habitação social | Habitação a custos controlados que se destina a venda ou a arrendamento a agregados familiares de baixos recursos. |
| 3081 | Obra de conservação | Obra destinada a manter uma edificação nas condições existentes à data da sua construção, reconstrução, ampliação ou alteração, designadamente as obras de restauro, reparação ou limpeza. |
| | Preço técnico | Valor objetivo da renda determinado a partir do valor real do fogo e regulado nos termos da legislação em vigor. |
| 4791 | Reabilitação urbana | Intervenção integrada, sobre o tecido urbano existente, em que o património urbanístico e imobiliário é mantido, no todo ou em parte substancial, e é modernizado através da realização de obras de remodelação ou beneficiação dos sistemas de infraestruturas urbanas e espaços de utilização coletiva e de obras de reconstrução, alteração, conservação, construção ou ampliação dos edifícios. |
| 4476 | Renda apoiada | Regime de renda que se baseia na determinação de um preço técnico (tendo em conta o valor real do fogo) e de uma taxa de esforço (em função do rendimento do agregado familiar) nos termos da legislação em vigor. |
| 2900 | Renda livre | Regime de renda cujo valor inicial é estipulado por livre negociação entre as partes. |
| | Renda social | Regime de renda que se baseia na determinação do valor de uma prestação pessoal de renda em função do rendimento mensal total do agregado familiar, aplicado a imóveis de cariz social com contratos celebrados até 12 de Maio de 1993, data de entrada em vigor do Decreto-Lei n.º 166/93 de 7 de Maio. |
| 7343 | Sociedade de reabilitação urbana | Empresa de capitais exclusivamente públicos que tem por objeto promover a reabilitação urbana das respetivas Zonas de Intervenção. |
| 1547 | Tipologia do fogo | Classificação atribuída a cada fogo segundo o número de quartos de dormir e para cuja identificação se utiliza o símbolo Tx, sendo que x representa o número de quartos de dormir. |

X. CLASSIFICAÇÕES

- Lista de classificações utilizadas:

| Código (versão) | Designação (versão) | Sigla |
|-----------------|---|------------|
| V00017 | Código da Divisão Administrativa | |
| V00034 | Nomenclatura das Unidades Territoriais para Fins Estatísticos – Versão 2002 | NUTS |
| V00083 | Código Postal | |
| V00751 | Lista de situação perante a atividade (FUE) - variante 1 | |
| V02125 | Regime de propriedade do edifício | |
| V03150 | Escalões de dimensão de alojamentos do edifício (ICHS) | |
| V02136 | Tipologia dos Fogos (4) | |
| V00180 | Tipologia sim/não | |
| V00554 | Classificação Portuguesa das Atividades Económicas, revisão 3 | CAE Rev. 3 |
| V03151 | Destino dos fogos de habitação social (2) | |
| V03152 | Formas de atribuição dos fogos de habitação social (2) | |
| V03154 | Regime de renda de habitação social | |
| V03153 | Tipos de obra (ICHS) | |
| V02128 | Áreas Críticas de Recuperação e Reversão Urbanística (ACRRU) | |
| V02130 | Tipos de linhas/programas Municipais de financiamento | |

XI. SIGLAS E ABREVIATURAS

- Lista de abreviaturas e acrónimos (siglas) utilizados:

| Código | Designação | Extensão |
|---------------|-------------------|--|
| 5874 | DEE/CII | Departamento de Estatísticas Económicas / Serviço de Estatísticas do Comércio Internacional e Construção |
| 7947 | ICHS | Inquérito à Caracterização da Habitação Social |
| 5858 | IHRU | Instituto da Habitação e Reabilitação Urbana, I.P. |
| 4172 | INE | Instituto Nacional de Estatística, I.P. |
| 4201 | NUTS | Nomenclatura das Unidades Territoriais para Fins Estatísticos |
| 7259 | SIGINQ | Sistema Global de Gestão de Inquéritos |
| 4920 | SIOU | Sistema de Indicadores das Operações Urbanísticas |
| 4578 | UO | Unidade Orgânica |
| 7170 | Webinq | Inquéritos do INE na WEB |

XII. BIBLIOGRAFIA

Não aplicável.