
INQUÉRITO ÀS RENDAS DE HABITAÇÃO

QUESTIONÁRIO

INQUÉRITO DE RESPOSTA OBRIGATÓRIA - ESTRITAMENTE CONFIDENCIAL (Lei 22/08, de 13 de Maio e Decreto-Lei nº 166/2007 de 3 de Maio)

Entrevistador _____ Centro de Recolha

--	--

Supervisor _____

Código UA		<table border="1"> <tr> <td></td><td></td><td></td><td></td><td></td> </tr> </table>									Distrito/Município/Freguesia		<table border="1"> <tr> <td></td><td></td><td></td><td></td><td></td> </tr> </table>								
Nº ordem do alojamento		<table border="1"> <tr> <td></td><td></td><td></td><td></td><td></td> </tr> </table>									Secção		<table border="1"> <tr> <td></td><td></td><td></td><td></td><td></td> </tr> </table>								
						Subsecção		<table border="1"> <tr> <td></td><td></td><td></td><td></td><td></td> </tr> </table>													
						Subsecção		<table border="1"> <tr> <td></td><td></td><td></td><td></td><td></td> </tr> </table>													
						Edifício		<table border="1"> <tr> <td></td><td></td><td></td><td></td><td></td> </tr> </table>													
						Alojamento		<table border="1"> <tr> <td></td><td></td><td></td><td></td><td></td> </tr> </table>													

Rua, Av, Pc, etc.										Desig. Rua, Av, Pc, etc.																			
Edifício (BL, TR, etc.)										Número de porta										Andar ou piso									
Lugar										Lado, letra, sala, etc.																			
										Localidade																			
CÓDIGO POSTAL																													

NOME _____

Telefone para Contacto _____ **ou** _____

E - mail de contacto _____ **@** _____

VI - RESULTADO DA CHAMADA (CATI)			
Não atendida.....	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">1</div>		
Sinal ocupado.....	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">2</div>		
Sem telefone	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">3</div>		
Contacto agendado	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">4</div>	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">0050</div>	
Entrevista parcial agendada	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">5</div>		
Entrevista parcial interrompida	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">6</div>		
Entrevista finalizada	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">7</div>		

VII - SITUAÇÃO DO ALOJAMENTO			
Residência principal / habitual.....	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">1</div>		
Residência secundária / uso sazonal.....	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">2</div>		
Alojamento não ocupado (ex-vago).....	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">3</div>		
Alojamento inexistente demolido.....	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">5</div>	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">0110</div>	
Alojamento inexistente erro Censos (CAPI).....	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">6</div>		
Alojamento inexistente associado.....	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">7</div>		
Alojamento ocupado para outros fins.....	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">10</div>		
Alojamento inlocalizável (CAPI).....	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">11</div>		
Alojamento inacessível.....	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">12</div>		

Notas:

- o antigo código 4 (alojamentos Inexistentes) deixa de existir e é desdobrado em Demolido (5), erro Censos (6) ou Associado (7)
- o antigo código 8 (Outra situação) deixa de existir e é desdobrado em Ocupado para outros fins (10) ou Inlocalizável (11)
- o antigo código 9 (Não sabe) deixa de existir
- é introduzido um novo código 12 que vai corresponder a Inacessível

VIII - RESULTADO DA ENTREVISTA			
Entrevista conseguida	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">1</div>		
Entrevista não conseguida:		<div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">0130</div>	
Ausente	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">2</div>		
Recusa	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">3</div>		
Recusa em responder ao inquérito no modo CATI	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">4</div>	apenas para as UAs da amostra CATI e para os inquéritos com recolha simultânea CAPI/CATI (ex. IE)	
Incapacidade de resposta do(s) indivíduo(s) por doença	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">5</div>		
Incapacidade de resposta do(s) indivíduo(s) devido a iliteracia	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">6</div>		
Incapacidade de resposta do(s) indivíduo(s) por desconhecimento da língua	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">7</div>		
Sem condições (código gerado automaticamente para actualização do Ficheiro AM)	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">9</div>		

Notas:

- o antigo código 3 (recusa) mantém-se e é criado um novo código 4 (recusa ao modo CATI) apenas para as UAs da amostra CATI
- o antigo código 8 (outra situação) deixa de existir e é desdobrado em Incapacidade de resposta por doença (5), devido a iliteracia (6) ou por desconhecimento de língua (7)
- é criado um novo código 9 (sem condições) que é gerado automaticamente para actualização do Ficheiro AM para as UAs que na recolha CAPI têm a V0110≠1 e na recolha CATI têm a V0110=12

IX - CARACTERIZAÇÃO DO CONTACTO/ ENTREVISTA (CATI)			
Duração total da entrevista (minutos).....		<div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">0140</div>	nº
Data da entrevista	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">0141</div>	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"></div>	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"></div>
	Dia	Mês	Ano
Número total de tentativas de contacto efectuadas à Unidade de Alojamento		<div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">0142</div>	nº

IRH - INQUÉRITO ÀS RENDAS DE HABITAÇÃO
1ª entrevista

Questionário realizado nos alojamentos que entram pela primeira vez na amostra. Só é realizado uma vez por alojamento

Identificação do respondente

Nome _____
Telefone _____
Email _____
Renda Fixa _____ Sim ☐ Não ☐

FILTRO 1: Se o representante do alojamento coincidir com o indicado nos Censos → P1.a; caso contrário → P1.b.

P1.a O alojamento mantém-se arrendado para habitação permanente?
P1.b O alojamento é arrendado?

- ☐ 1 Sim
☐ 2 Não

1 **FILTRO2: Se P1.a=2 ou P1.b =2 → P1.1; caso contrário P2**

P1.1 Durante o próximo ano poderá vir a estar arrendado ou no mercado de arrendamento?

- ☐ 1 Sim
☐ 2 Não
☐ 9 Não Sabe

FILTRO3: Se P1.1 = {1,2,9} → Fim do questionário

2

P2. Em que ano foi realizado o contrato de arrendamento?

P2.1 Se não se recorda concretamente do ano, lembra-se há quantos anos foi?

P3. Que tipo de contrato de arrendamento tem?
Leia as categorias de resposta

- ☐ 1 Contrato com prazo certo
☐ 2 Contrato de duração indeterminada
☐ 3 Contrato de renda social ou renda apoiada
☐ 4 Contrato de subarrendamento **no todo**
☐ 5 Outro _____

FILTRO4: Se P3={5} → Fim do questionário; Se P3={1,4} → P3.1; caso contrário P4.b

3

P3.1 Qual a duração do contrato de arrendamento?

- ☐ 1 Menos de 1 ano
- ☐ 2 De 1 até menos de 3 anos
- ☐ 3 De 3 até menos de 5 anos
- ☐ 4 5 ou mais anos

FILTRO5: Se P3.1={1,2} → P3.2; caso contrário P4.b

P3.2 Por quantos meses foi celebrado o contrato de arrendamento?

FILTRO6: Se P3.2={12,24} → P4.b; caso contrário P4.a

P4.a Em que mês foi celebrado o contrato de arrendamento?

- ☐ 1 Janeiro
- ☐ 2 Fevereiro
- ☐ 3 Março
- ☐ 4 Abril
- ☐ 5 Maio
- ☐ 6 Junho
- ☐ 7 Julho
- ☐ 8 Agosto
- ☐ 9 Setembro
- ☐ 10 Outubro
- ☐ 11 Novembro
- ☐ 12 Dezembro

FILTRO7: Se P4.a<>null → P4.b1; caso contrário P4.b

4

P4.b1 Existindo uma atualização da renda em que mês prevê que se verifique?

P4.b Qual o mês de atualização da renda?

- ☐ 1 Janeiro
- ☐ 2 Fevereiro
- ☐ 3 Março
- ☐ 4 Abril
- ☐ 5 Maio
- ☐ 6 Junho
- ☐ 7 Julho
- ☐ 8 Agosto
- ☐ 9 Setembro
- ☐ 10 Outubro
- ☐ 11 Novembro
- ☐ 12 Dezembro

					,			€
--	--	--	--	--	---	--	--	---

☐ 1 Sim

☐ 2 Não

☐ 3 Outro/Novo contrato ou Não sabe

☐ 1 Sim

☐ 2 Não

☐ 3 Outro/Novo contrato ou Não sabe

<input type="checkbox"/>	1	Sim
<input type="checkbox"/>	2	Não

☐ 1 Obras no alojamento ou edifício a cargo do proprietário

☒ 2 Obras no alojamento a cargo do arrendatário

☐ 3 Acordo ou negociação entre as partes

☐ 4 Outra situação

					,		
--	--	--	--	--	---	--	--

☐ 1 Particulares ou empresas privadas

☒ 2 Ascendentes ou descendentes (pais, avós, filhos,...)

☐ 3 Estado, institutos públicos autónomos ou outras instituições sem fins lucrativos

☐ 4 Autarquias locais (câmaras municipais e juntas de freguesia)

☐ 5 Empresas públicas

☐ 6 Cooperativas de habitação

FILTRO12: Se $P3 \neq 3 \rightarrow P7$; caso contrário P8

7	P7.	O alojamento foi arrendado com mobília?	
	<input type="checkbox"/> 1 Sim <input type="checkbox"/> 2 Não		
8	P8.	Qual o número de divisões habitáveis (≥ 4 m ²)?	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>
9	P9.	Qual é aproximadamente a área útil do alojamento?	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> m ²
10	P10.	O alojamento dispõe de algum dos complementos seguintes, passível de influenciar o valor da renda?	
		<input type="checkbox"/> 1 Garagem	
		<input type="checkbox"/> 2 Lugar de estacionamento	
		<input type="checkbox"/> 3 Instalação desportiva de lazer (piscina, campo de ténis, ginásio, sauna, etc.)	
		<input type="checkbox"/> 4 Jardim	
		<input type="checkbox"/> 5 Outro _____	
		<input type="checkbox"/> 6 Não	

Fim da entrevista.
 Caso a entrevista seja em modo CAPI, as questões seguintes deverão ser preenchidas pelo entrevistador, não devendo o inquérito ser dado por terminado/conseguido sem o seu preenchimento

10	P11.	Qual o tipo de edifício	
		<input type="checkbox"/> 1 Edifício clássico isolado, construído para possuir 1 ou 2 alojamentos familiares:	
		<input type="checkbox"/> 2 Edifício clássico geminado, construído para possuir 1 ou 2 alojamentos familiares:	
		<input type="checkbox"/> 3 Edifício clássico em banda, construído para possuir 1 ou 2 alojamentos familiares:	
		<input type="checkbox"/> 4 Edifício clássico, construído para possuir 3 ou mais alojamentos familiares	
		<input type="checkbox"/> 5 Edifício clássico de outro tipo	
		<input type="checkbox"/> 6 Outro tipo de construção habitada (inclui barracas, alojamentos móveis, locais onde se encontram os sem abrigo,...)	
11	P12.	O edifício tem elevador?	
	<input type="checkbox"/> 1 Sim <input type="checkbox"/> 2 Não		

IRH - INQUÉRITO ÀS RENDAS DE HABITAÇÃO
2ª entrevista e seguintes

Questionário realizado no mês indicado como mês de atualização da renda ou no mês de início do contrato, caso não tenha sido indicado mês de atualização

Identificação do respondente

Nome _____
Telefone _____
Email _____
Renda Fixa _____ Sim ☐ Não ☐

- Q0** ☐ 1 Mesmo representante da entrevista anterior
☐ 2 Representante diferente da entrevista anterior

FILTRO 13: Se Q0 = 1 → Q1 a); caso contrário Q1 b)

- Q1 a)** O alojamento mantém-se arrendado para habitação permanente?
Q1 b) O alojamento é arrendado?
☐ 1 Sim
☐ 2 Não

FILTRO14: Se Q1 a) = 2 ou Q1 b) = 2 → Q1.1; caso contrário (se Q0 = 1 → Q1.2; caso contrário Q2

- Q1.1** Durante o próximo ano poderá vir a estar arrendado ou no mercado de arrendamento?
☐ 1 Sim
☐ 2 Não
☐ 9 Não Sabe

FILTRO15: Se Q1.1 = {1,2,9} → Fim do questionário

- Q1.2 a)** No que se refere ao contrato de arrendamento, por favor confirme as seguintes informações de que disponho desde a última entrevista realizada em [data da última entrevista]
Trata-se de um [P3 ou Q3(n-1)]?
☐ 1 Sim
☐ 2 Não

FILTRO16: Se Q1.2 a) = 1 → Q1.2 b); caso contrário Q3

- Q1.2 b)** O contrato foi realizado em [P2 ou Q2(n-1)]?
☐ 1 Sim
☐ 2 Não

FILTRO17: Se Q1.2 b) = 2 → Q2; caso contrário (se Q3.1(n-1) <> null → Q1.2 c); se Q4 a)(n-1) <> null → Q1.2 d); se Q4 b)(n-1) <> null → Q1.2 e); se Q3.1(n-1) = null e Q4 a) = null e Q4 b) = null → Q5)

- Q1.2 c)** O contrato foi realizado tendo uma duração de [P3.1 ou Q3.1(n-1)]? (só se P3.1 ou Q3.1(n-1)<>null)
☐ 1 Sim
☐ 2 Não

FILTRO18: Se Q1.2 c) = 2 → Q3.1; caso contrário (se Q3.1(n-1) = {1,2} → Q1.2 f); se Q3.1(n-1) = {3,4} → (se Q4.a(n-1) <> null → Q1.2 d); se Q4.b(n-1) <> null → Q1.2 e); se Q4 a) = null e Q4 b) = null → Q5))

- Q1.2 d)** O contrato foi celebrado no mês [P4 a) ou Q4 a)(n-1)]? (só se P4 a) ou Q4 a)(n-1)<>null)
☐ 1 Sim
☐ 2 Não

FILTRO19: Se Q1.2 d) = 2 → Q4 a); caso contrário (se Q4 b)(n-1) <> null → Q1.2 e); caso contrário Q5

- Q1.2 e)** O mês de atualização da renda é [P4 b) ou Q4 b)(n-1)]? (só se P4 b) ou Q4 b)(n-1)<>null)
☐ 1 Sim
☐ 2 Não

FILTRO20: Se Q1.2 e) = 1 → Q5; caso contrário Q4 b)

Q1.2 f) O contrato foi realizado por [P3.2 ou Q3.2(n-1)] meses?

- ☐ 1 Sim
☐ 2 Não

FILTRO21: Se Q1.2 f) = 2 → Q3.2; caso contrário (se Q4 a)(n-1) <> null → Q1.2 d); se Q4 b)(n-1) <> null → Q1.2 e); se Q4 a) = null e Q4 b) = null → Q5)

Q2 Em que ano foi realizado o contrato de arrendamento?

Q2.1 Se não se recorda concretamente do ano, lembra-se há quantos anos foi?

2

FILTRO22: Se Q1.2 b) = null → Q3; se Q1.2 b) <> null → (se Q3.1(n-1) <> null → Q1.2 c); se Q4 a)(n-1) <> null → Q1.2 d); se Q4 b)(n-1) <> null → Q1.2 e); se Q3.1(n-1) = null e Q4 a) = null e Q4 b) = null → Q5)

Q3 Que tipo de contrato de arrendamento tem?
Leia as categorias de resposta

- ☐ 1 Contrato com prazo certo
☐ 2 Contrato de duração indeterminada
☐ 3 Contrato de renda social ou renda apoiada
☐ 4 Contrato de subarrendamento **no todo**
☐ 5 Outro _____

FILTRO23: Se Q3 = {5} → Fim do questionário; se Q1.2 a) = null → (se Q3 = {1,4} → Q3.1; caso contrário Q4 b)
Se Q1.2 a) = 2 e Q3 = {1,2,3,4} → Q1.2 b)

3 Q3.1 Qual a duração do contrato de arrendamento?

- ☐ 1 Menos de 1 ano
☐ 2 De 1 até menos de 3 anos
☐ 3 De 3 até menos de 5 anos
☐ 4 5 ou mais anos

FILTRO24: Se Q3.1 = {1,2} → Q3.2; caso contrário Q4 b); se Q3.1 = {3,4} → Se Q1.2 c) = null → Q4 b); se Q1.2 c) <> null → (se Q4 a)(n-1) <> null → Q1.2 d); se Q4 b)(n-1) <> null → Q1.2 e); se Q4 a) = null e Q4 b) = null → Q5))

Q3.2 Por quantos meses foi celebrado o contrato de arrendamento?

FILTRO25: Se Q1.2 f) = null → (se Q3.2 = {12,24} → Q4 b1); caso contrário Q4 a)
 Se Q1.2 f) <> null → (se Q4 a)(n-1) <> null → Q1.2 d); se Q4 b)(n-1) <> null → Q1.2 e); se Q4 a) = null e Q4 b) = null → Q5))

Q4 a) Em que mês foi celebrado o contrato de arrendamento?

- ☐ 1 Janeiro
☐ 2 Fevereiro
☐ 3 Março
☐ 4 Abril
☐ 5 Maio
☐ 6 Junho
☐ 7 Julho
☐ 8 Agosto
☐ 9 Setembro
☐ 10 Outubro
☐ 11 Novembro
☐ 12 Dezembro

FILTRO26: Se Q1.2 d) = null → (se Q4 a) <> null → Q4 b1)
 Se Q1.2 d) <> null → (se Q4 b)(n-1) <> null → Q1.2 e); caso contrário Q5)

4

Q4 b) Qual o mês de atualização da renda?
Q4 b1) Existindo uma atualização da renda em que mês prevê que se verifique?
Q4 b2) Em que mês prevê que se verifique a atualização da renda?

- ☐ 1 Janeiro
☐ 2 Fevereiro
☐ 3 Março
☐ 4 Abril
☐ 5 Maio
☐ 6 Junho
☐ 7 Julho
☐ 8 Agosto
☐ 9 Setembro
☐ 10 Outubro
☐ 11 Novembro
☐ 12 Dezembro

FILTRO27: Se Q4 b)(1,2) = Q4 b)(1,2) + 1 (isto é, se for selecionado o mês seguinte) → Q4 d)
 Se Q4 b)(1,2) <> null e Q4 b)(1,2) <> Q4 b)(1,2) + 1 e Q5 = null → Q4 d)
 Se Q4 b)(1,2) <> null e Q4 b)(1,2) <> Q4 b)(1,2) + 1 e Q5 <> null → Q4 d) prosseguir com os filtros da variável Q5

Q4 c) Prevê-se atualização da renda no mês [Q4 b)(1,2)(n-1)], no entanto, o valor mantém-se. Pensa que, este ano, ainda vai existir uma atualização do valor da renda?

- ☐ 1 Sim
☐ 2 Não
☐ 3 Não sabe
☐ 4 Processo negocial

FILTRO28: Se Q4 c) = 1 → Q4 b2); se Q4 c) = 2 → prosseguir com os filtros da variável Q5;
 Se Q4 c) = {3,4} → Q4 b)(1,2) é automaticamente preenchido com "mês da ocorrência + 2 meses"

Q4 d) Já conhece o valor da atualização, ou seja, o valor que irá pagar?

- ☐ 1 Sim
☐ 2 Não

FILTRO29: Se Q5 = null → (se Q4 d) = 1 → Q5 a4); caso contrário Q5)
 Se Q5 <> null → (se Q4 d) = 1 → Q5 a4); caso contrário prosseguir com os filtros da variável Q5)

Q5. Atualmente, qual é o valor mensal da renda? €

FILTRO30: Se Q5 a4) <> null e Q5 <> null → Q5 a5) quando o valor da atualização é muito diferente do valor atual
 Quando o valor da atualização é igual ao valor atual → Q4 c); caso contrário, prosseguir com os filtros da variável Q5

FILTRO31: Se (Q0 = 1 e Q3 <> 3 e Q5 <> alguns parâmetros estabelecidos) → Q5 a1) ;
 Se (Q0 = 1 e Q3 = 3 e Q5 <> alguns parâmetros estabelecidos) → Q5 a2);
 Se Q0 = 1 e (Q3 <> 3 ou P3 <> 3) e Q5 = alguns parâmetros estabelecidos → Q7 a)
 Se Q0 = 1 e (Q3 = 3 ou P3 = 3) e Q5 = alguns parâmetros estabelecidos → Q7 b)

FILTRO32: Se Q0 = 2 e Q5 <> alguns parâmetros estabelecidos → Q5 b);
 Se Q0 = 2 e Q3 <> 3 e Q5 = alguns parâmetros estabelecidos → Q8
 Se Q0 = 2 e Q3 = 3 e Q5 = alguns parâmetros estabelecidos → Q9

Q5 a4) Qual será, então, o valor da atualização €

FILTRO33: Se Q5 = null e Q5 a4) <> null → Q5; se Q5 <> null e Q5 é muito diferente de Q5 a4) → Q5 a5);
 Caso contrário, prosseguir com os filtros da variável Q5

Q5 a5) O valor da atualização inserido é significativamente diferente do valor atual. Identifica alguma das razões seguintes como sendo responsável por esta diferença?

- ☐ 1 Obras no alojamento ou edifício a cargo do proprietário
☐ 2 Obras no alojamento a cargo do arrendatário
☐ 3 Acordo ou negociação entre as partes
☐ 4 NRAU - Novo Regime de Arrendamento Urbano (ou nova lei das rendas)
☐ 5 Outra situação _____
☐ 6 Não houve nenhuma situação que tenha contribuído para a diferença verificada

FILTRO34: Se Q5 a5) = 6 → (se a renda atual é igual à anterior → Q4 c); caso contrário prosseguir com os filtros da variável Q5); se Q5 a5) = {1,2,3,4,5} → Q5 a6)

Q5 a6) Especifique.

FILTRO35: Se Q5 a6) <> null → (se a renda atual é igual à anterior → Q4 c); caso contrário prosseguir com os filtros da variável Q5)

Q5 a1) No último ano verificou-se alguma situação que tenha feito alterar significativamente o valor da renda?

- ☐ 1 Sim
☐ 2 Não
☐ 3 Outro/Novo contrato ou Não sabe

FILTRO36: Se Q5 a1) = {2,3} → Q5 b); caso contrário Q5 c)

Q5 a2) No último ano verificou-se alteração do agregado familiar ou no rendimento do agregado familiar que tenha feito alterar significativamente o valor da renda ?

- ☐ 1 Sim
☐ 2 Não
☐ 3 Outro/Novo contrato ou Não sabe

FILTRO37: Se Q5 a2) = {2,3} → Q5 b); caso contrário Q5 a3)

Q5 a3) Especifique.

FILTRO38: Se Q5 a3) <> null → Q7 b)

Q5 b) Confirma que referiu que o valor que paga atualmente de renda é [Q5)?

- ☐ 1 Sim
☐ 2 Não

FILTRO39: Se $Q0 = 1$ e $Q5\ b) = 1 \rightarrow Q5\ b1)$; se $Q0 = 2$ e $Q5\ b) = 1 \rightarrow Q6$; se $Q5\ b) = 2 \rightarrow Q5\ d)$

Q5 b1) Qual o valor da renda anterior à última atualização?

, €
 Não sabe

FILTRO 40: Se $Q5\ b1) \Leftrightarrow \text{null}$ e $(Q3 \Leftrightarrow 3 \text{ ou } P3 \Leftrightarrow 3) \rightarrow Q5\ c1)$; se $Q5\ b1) \Leftrightarrow \text{null}$ e $(Q3=3 \text{ ou } P3=3) \rightarrow Q7\ b)$

Q5 c) O que se verificou?

Leia as categorias de resposta

Q5 c1) Confirma que não houve qualquer situação que tenha feito alterar o valor da renda, tais como?

Leia as categorias de resposta

- ☐ 1 Obras no alojamento ou edifício a cargo do proprietário
- ☐ 2 Obras no alojamento a cargo do arrendatário
- ☐ 3 Acordo ou negociação entre as partes
- ☐ 4 NRAU - Novo Regime de Arrendamento Urbano (ou nova lei das rendas)
- ☐ 5 Outra situação _____
- ☐ 6 Confirmo que não houve qualquer situação que tenha feito alterar o valor da renda
(Esta opção só fica disponível quando Q5 b1) <> null ou Q5 e) <> null)

FILTRO41: Quando há variações significativas, qualquer opção obriga a responder à variável Q 5d); quando não há variações significativas, só abre a variável Q5 d) quando são assinaladas as opções 3 ou 5. Nos outros casos, o inquérito prossegue com a variável Q 7a).

Q5 d) Especifique.

FILTRO42: Se Q5 d) <> null → Q 7a)

Q5 e) Qual é, então, o valor mensal da renda?

					,		
--	--	--	--	--	---	--	--

FILTRO43: Se Q5 e) \leftrightarrow null e Q0 = 1 e (Q3 \leftrightarrow 3 ou P3 \leftrightarrow 3) \rightarrow Q5 c1)

Se Q5 e) \Leftrightarrow null e Q0 = 1 e (Q3 = 3 ou P3 = 3) \rightarrow Q7 b)

Se Q5 e) \Leftrightarrow null e $Q0 = 2 \rightarrow Q6$

Q6 Qual é a entidade proprietária do alojamento?

- ☐ 1 Particulares ou empresas privadas
- ☐ ☒ 2 Ascendentes ou descendentes (pais, avós, filhos,...)
- ☐ ☒ 3 Estado, institutos públicos autónomos ou outras instituições sem fins lucrativos
- ☐ 4 Autarquias locais (câmaras municipais e juntas de freguesia)
- ☐ ☒ 5 Empresas públicas
- ☐ ☒ 6 Cooperativas de habitação

FILTRO44: Se Q3 <> 3 → Q8; caso contrário Q9

Q7 a) Desde a última entrevista, houve alguma das seguintes alterações relativas ao mobiliário disponibilizado pelo arrendatário?

- | | | |
|--------------------------|---|----------------------------------------------------------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> | 1 | Proprietário disponibilizou mobiliário em quantidade significativa (exceto eletrodomésticos) |
| <input type="checkbox"/> | 2 | Proprietário retirou do alojamento mobiliário antes disponibilizado ao arrendatário |
| <input type="checkbox"/> | 3 | Sem alterações |
| <input type="checkbox"/> | 4 | Não sabe/ Não responde |

Q7 b) Desde a última entrevista, verificaram-se obras no alojamento que tenham alterado o número de divisões habitáveis?

- | | | |
|--------------------------|---|------------------------|
| <input type="checkbox"/> | 1 | Sim |
| <input type="checkbox"/> | 2 | Não |
| <input type="checkbox"/> | 3 | Não sabe/ Não responde |

FILTRO45: Se Q7 b) = 1 → Q7 b1); caso contrário Q7 c)

Q7 b1) Por favor, especifique que obras foram?

Q7 c) Desde a última entrevista, verificaram-se obras no alojamento que tenham alterado a área útil?

- | | | |
|--------------------------|---|------------------------|
| <input type="checkbox"/> | 1 | Sim |
| <input type="checkbox"/> | 2 | Não |
| <input type="checkbox"/> | 3 | Não sabe/ Não responde |

7

FILTRO46: Se Q7 c) = 1 → Q7 c1); caso contrário Q7 d)

Q7 c1) Por favor, especifique o valor da área alterada e respetivas obras.

Q7 d) Desde a última entrevista, houve alguma alteração nos complementos passíveis de influenciar o valor da renda, tal como garagem, lugar de estacionamento, piscina, jardim ou outro, nomeadamente:

- ☐ 1 Alojamento passou a dispôr de complementos que não dispunha antes
- ☐ 2 Alojamento deixou de dispôr de complementos que dispunha antes
- ☐ 3 Sem alterações / Não sabe

FILTRO47: Se Q7 d) = {1,2} → Q7 d1); caso contrário Fim do questionário

Q7 d1) A que complemento(s) se refere?

- ☐ 1 Garagem
- ☐ 2 Lugar de estacionamento
- ☐ 3 Instalação desportiva de lazer (piscina, campo de ténis, ginásio, sauna, etc.)
- ☐ 4 Jardim
- ☐ 5 Outro _____

FILTRO48: Se Q7 d1) = 5 → Q7 d2); caso contrário Fim do questionário

Q7 d2) Qual?

FILTRO49: Se Q7 d2) <> null → Fim do questionário

8

Q8 O alojamento foi arrendado com mobília?

- ☐ 1 Sim
- ☐ 2 Não

9

Q9 Qual o número de divisões habitáveis (≥ 4 m2)?

10

Q10 Qual é aproximadamente a área útil do alojamento?

 m²

11

Q11 O alojamento dispõe de algum dos complementos seguintes, passível de influenciar o valor da renda?

- ☐ 1 Garagem
- ☐ 2 Lugar de estacionamento
- ☐ 3 Instalação desportiva de lazer (piscina, campo de ténis, ginásio, sauna, etc.)
- ☐ 4 Jardim
- ☐ 5 Outro _____
- ☐ 6 Não

FILTRO50: Se Q11 = 5 → Q11 a); caso contrário Fim do questionário

Q11 a) Qual?

Fim da entrevista.