
INQUÉRITO ÀS RENDAS DE HABITAÇÃO

QUESTIONÁRIO

INQUÉRITO ÀS RENDAS DE HABITAÇÃO - CAPI

INQUÉRITO DE RESPOSTA OBRIGATÓRIA - ESTRITAMENTE CONFIDENCIAL (Lei 22/08, de 13 de Maio e Decreto-Lei nº 166/2007 de 3 de Maio)

I - IDENTIFICAÇÃO DO ENTREVISTADOR E DO SUPERVISOR

Entrevistador _____ Centro de Recolha

--	--

Supervisor _____

II - IDENTIFICAÇÃO DA DISTRIBUIÇÃO TEMPORAL DA AMOSTRA

Age Group	Male (%)	Female (%)
18-24	55	45
25-34	50	50
35-44	45	55
45-54	40	60
55-64	35	65
65-74	30	70
75-84	25	75
85+	20	80

III - IDENTIFICAÇÃO DO ALOJAMENTO

Código UA	<table border="1"><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table>						Distrito/Município/Freguesia	<table border="1"><tr><td>DT</td><td>MN</td><td>FR</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td></tr></table>	DT	MN	FR			
DT	MN	FR												
Nº ordem do alojamento	<table border="1"><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table>						Secção	<table border="1"><tr><td></td><td></td></tr></table>						
		Subsecção	<table border="1"><tr><td></td><td></td></tr></table>											
		Subsecção	<table border="1"><tr><td></td><td></td></tr></table>											
		Edifício	<table border="1"><tr><td></td><td></td></tr></table>											
Rot. Trim.	Ano	Alojamento	<table border="1"><tr><td></td><td></td></tr></table>											
Rotação do alojamento	<table border="1"><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table>													

IV - LOCALIZAÇÃO DO ALOJAMENTO

[illegible]

V - IDENTIFICAÇÃO DO REPRESENTANTE DO ALOJAMENTO

NOME																								
Telefone para Contacto											ou													
E - mail de contacto											@													

VII - SITUAÇÃO DO ALOJAMENTO

Residência principal / habitual.....	1
Residência secundária / uso sazonal.....	2
Alojamento não ocupado (ex-vago).....	3
Alojamento inexistente demolido.....	5
Alojamento inexistente erro Censos (CAPI).....	6
Alojamento inexistente associado.....	7
Alojamento ocupado para outros fins.....	10
Alojamento inlocalizável (CAPI).....	11
Alojamento inacessível.....	12

0110

Notas:

- o antigo código 4 (alojamentos Inexistentes) deixa de existir e é desdobrado em Demolido (5), erro Censos (6) ou Associado (7)
- o antigo código 8 (Outra situação) deixa de existir e é desdobrado em Ocupado para outros fins (10) ou Inlocalizável (11)
- o antigo código 9 (Não sabe) deixa de existir
- é introduzido um novo código 12 que vai corresponder a Inacessível

VIII - RESULTADO DA ENTREVISTA

Entrevista conseguida	1	0130
Entrevista não conseguida:		
Ausente	2	
Recusa	3	
Recusa em responder ao inquérito no modo CATI	4	apenas para as UAs da amostra CATI e para os inquéritos com recolha simultânea CAPI/CATI (ex. IE)
Incapacidade de resposta do(s) indivíduo(s) por doença	5	
Incapacidade de resposta do(s) indivíduo(s) devido a iliteracia	6	
Incapacidade de resposta do(s) indivíduo(s) por desconhecimento da língua	7	

Notas:

- o antigo código 3 (recusa) mantém-se e é criado um novo código 4 (recusa ao modo CATI) apenas para as UAs da amostra CATI
- o antigo código 8 (outra situação) deixa de existir e é desdobrado em Incapacidade de resposta por doença (5), devido a iliteracia (6) ou por desconhecimento de língua (7)

IX - CARACTERIZAÇÃO DO CONTACTO/ ENTREVISTA (CAPI)

Duração total da entrevista (minutos).....	0140				nº
Data da entrevista	0141				
		Dia	Mês	Ano	
Número total de visitas efectuadas à Unidade de Alojamento	0142				nº

IRH - INQUÉRITO ÀS RENDAS DE HABITAÇÃO
1ª entrevista

Questionário realizado nos alojamentos que entram pela primeira vez na amostra. Só é realizado uma vez por alojamento

Identificação do respondente

Nome _____
Telefone _____
Email _____
Renda Fixa _____ Sim ☐ Não ☐

FILTRO 1: Se o representante do alojamento coincidir com o indicado nos Censos → P1.a; caso contrário → P1.b.

P1.a O alojamento mantém-se arrendado para habitação permanente?

P1.b O alojamento é arrendado?

- ☐ 1 Sim
☐ 2 Não

1 FILTRO2: Se P1.a=2 ou P1.b =2 → P1.1; caso contrário P2

P1.1 Durante o próximo ano poderá vir a estar arrendado ou no mercado de arrendamento?

- ☐ 1 Sim
☐ 2 Não
☐ 9 Não Sabe

FILTRO3: Se P1.1 = {1,2,9} → Fim do questionário

P2. Em que ano foi realizado o contrato de arrendamento?

2

P2.1 Se não se recorda concretamente do ano, lembra-se há quantos anos foi?

P3. Que tipo de contrato de arrendamento tem?
Leia as categorias de resposta

- ☐ 1 Contrato com prazo certo
☐ 2 Contrato de duração indeterminada
☐ 3 Contrato de renda social ou renda apoiada
☐ 4 Contrato de subarrendamento **no todo**
☐ 5 Outro _____

FILTRO4: Se P3={5} → Fim do questionário; Se P3={1,4} → P3.1; caso contrário P4.b

3

P3.1 Qual a duração do contrato de arrendamento?

- ☐ 1 Menos de 1 ano
- ☐ 2 De 1 até menos de 3 anos
- ☐ 3 De 3 até menos de 5 anos
- ☐ 4 5 ou mais anos

FILTRO5: Se P3.1={1,2} → P3.2; caso contrário P4.b

P3.2 Por quantos meses foi celebrado o contrato de arrendamento?

FILTRO6: Se P3.2={12,24} → P4.b; caso contrário P4.a

P4.a Em que mês foi celebrado o contrato de arrendamento?

- ☐ 1 Janeiro
- ☐ 2 Fevereiro
- ☐ 3 Março
- ☐ 4 Abril
- ☐ 5 Maio
- ☐ 6 Junho
- ☐ 7 Julho
- ☐ 8 Agosto
- ☐ 9 Setembro
- ☐ 10 Outubro
- ☐ 11 Novembro
- ☐ 12 Dezembro

FILTRO7: Se P4.a<>null → P4.b1; caso contrário P4.b

4

P4.b1 Existindo uma atualização da renda em que mês prevê que se verifique?

P4.b Qual o mês de atualização da renda?

- ☐ 1 Janeiro
- ☐ 2 Fevereiro
- ☐ 3 Março
- ☐ 4 Abril
- ☐ 5 Maio
- ☐ 6 Junho
- ☐ 7 Julho
- ☐ 8 Agosto
- ☐ 9 Setembro
- ☐ 10 Outubro
- ☐ 11 Novembro
- ☐ 12 Dezembro

P5. Actualmente, qual é o valor mensal da renda?

					,		
--	--	--	--	--	---	--	--

FILTRO8: Se (P5<>alguns parâmetros estabelecidos e P3<>3) → P5.a ; caso contrário P6

P5.a Nos últimos 2 anos verificou-se alguma situação que tenha feito alterar significativamente o valor da renda?

- ☐ 1 Sim
- ☐ 2 Não
- ☐ 3 Outro/Novo contrato ou Não sabe

FILTRO9: Se $P5.a = \{2,3\} \rightarrow P5b$; caso contrário $P5.c$

P5.b Confirma que referiu que o valor que paga atualmente de renda é [P5]?

- | | | |
|--------------------------|---|-----|
| <input type="checkbox"/> | 1 | Sim |
| <input type="checkbox"/> | 2 | Não |

FILTRO10: Se $P5.b = 1 \rightarrow P6$; caso contrário $P5.d$

P5.c O que se verificou?
Leia as categorias de resposta

- ☐ 1 Obras no alojamento ou edifício a cargo do proprietário
- ☐ 2 Obras no alojamento a cargo do arrendatário
- ☐ 3 Acordo ou negociação entre as partes
- ☐ 4 Outra situação

FILTRO11: Se P5.c <> null → P6

P5.d Qual é, então, o valor mensal da renda?

					,		
--	--	--	--	--	---	--	--

P6 Qual é a entidade proprietária do alojamento?

- ☐ 1 Particulares ou empresas privadas
 - ☐ 2 Ascendentes ou descendentes (pais, avós, filhos,...)
 - ☐ 3 Estado, institutos públicos autónomos ou outras instituições sem fins lucrativos
 - ☐ 4 Autarquias locais (câmaras municipais e juntas de freguesia)
 - ☐ 5 Empresas públicas
 - ☐ 6 Cooperativas de habitação

FILTRO12: Se $P3 \neq 3 \rightarrow P7$; caso contrário P8

7	P7	O alojamento foi arrendado com mobília?	
	<input type="checkbox"/>	1	Sim
	<input type="checkbox"/>	2	Não
8	P8.	Qual o número de divisões habitáveis (≥ 4 m ²)?	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>
9	P9.	Qual é aproximadamente a área útil do alojamento?	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> m ²
10	P10.	O alojamento dispõe de algum dos complementos seguintes, passível de influenciar o valor da renda?	
	<input type="checkbox"/>	1	Garagem
	<input type="checkbox"/>	2	Lugar de estacionamento
	<input type="checkbox"/>	3	Instalação desportiva de lazer (piscina, campo de ténis, ginásio, sauna, etc.)
	<input type="checkbox"/>	4	Jardim
	<input type="checkbox"/>	5	Outro _____
	<input type="checkbox"/>	6	Não

Fim da entrevista.
Caso a entrevista seja em modo CAPI, as questões seguintes deverão ser preenchidas pelo entrevistador, não devendo o inquérito ser dado por terminado/conseguido sem o seu preenchimento

10	P11.	Qual o tipo de edifício	
	<input type="checkbox"/>	1	Edifício clássico isolado, construído para possuir 1 ou 2 alojamentos familiares:
	<input type="checkbox"/>	2	Edifício clássico geminado, construído para possuir 1 ou 2 alojamentos familiares:
	<input type="checkbox"/>	3	Edifício clássico em banda, construído para possuir 1 ou 2 alojamentos familiares:
	<input type="checkbox"/>	4	Edifício clássico, construído para possuir 3 ou mais alojamentos familiares
	<input type="checkbox"/>	5	Edifício clássico de outro tipo
	<input type="checkbox"/>	6	Outro tipo de construção habitada (inclui barracas, alojamentos móveis, locais onde se encontram os sem abrigo,...)
11	P12.	O edifício tem elevador?	
	<input type="checkbox"/>	1	Sim
	<input type="checkbox"/>	2	Não

IRH - INQUÉRITO ÀS RENDAS DE HABITAÇÃO
2ª entrevista e seguintes

Questionário realizado no mês indicado como mês de atualização da renda ou no mês de início do contrato, caso não tenha sido indicado mês de atualização

Identificação do respondente

Nome _____
Telefone _____
Email _____
Renda Fixa _____ Sim ☐ Não ☐

- Q0 ☐ 1 Mesmo representante da entrevista anterior
☐ 2 Representante diferente da entrevista anterior

FILTRO 13: Se Q0=1 → Q1a; caso contrário Q1.b

- Q1.a O alojamento mantém-se arrendado para habitação permanente?
Q1.b O alojamento é arrendado?

- ☐ 1 Sim
☐ 2 Não

FILTRO14: Se Q1.a=2 ou Q1.b=2 → Q1.1; caso contrário (se Q0=1 → Q1.2; caso contrário Q2)

- Q1.1 Durante o próximo ano poderá vir a estar arrendado ou no mercado de arrendamento?

- ☐ 1 Sim
☐ 2 Não
☐ 9 Não Sabe

FILTRO15: Se Q1.1={1,2,9} → Fim do questionário

- Q1.2 No que se refere ao contrato de arrendamento, a informação de que disponho é a seguinte :
Trata-se de um P3,
realizado em P2,
Se P3.1<>null → com duração P3.1; caso contrário null
Se P4.a<>null → "celebrado no mês" P4.a; caso contrário "cujo mês de atualização da renda é" P4.b ou P4.b1.

Verificou-se alguma alteração ao contrato de arrendamento desde a última entrevista em [data da última entrevista]?

- ☐ 1 Sim
☐ 2 Não
☐ 9 Não Sabe / Talvez

FILTRO16: Se Q1.2={1,9} → Q2; caso contrário Q5

- Q2 Em que ano foi realizado o contrato de arrendamento?

- Q2.1 Se não se recorda concretamente do ano, lembra-se há quantos anos foi?

- Q3 Que tipo de contrato de arrendamento tem?
Leia as categorias de resposta

- ☐ 1 Contrato com prazo certo
☐ 2 Contrato de duração indeterminada
☐ 3 Contrato de renda social ou renda apoiada
☐ 4 Contrato de subarrendamento **no todo**
☐ 5 Outro _____

FILTRO17: Se Q3={5} → Fim do questionário; Se Q3={1,4} → Q3.1; caso contrário Q4.b

3

Q3.1 Qual a duração do contrato de arrendamento?

- ☐ 1 Menos de 1 ano
- ☐ 2 De 1 até menos de 3 anos
- ☐ 3 De 3 até menos de 5 anos
- ☐ 4 5 ou mais anos

FILTRO18: Se Q3.1={1,2} → Q3.2; caso contrário Q4.b

Q3.2 Por quantos meses foi celebrado o contrato de arrendamento?

FILTRO19: Se Q3.2={12,24} → Q4.b; caso contrário Q4.a

Q4.a Em que mês foi celebrado o contrato de arrendamento?

- ☐ 1 Janeiro
- ☐ 2 Fevereiro
- ☐ 3 Março
- ☐ 4 Abril
- ☐ 5 Maio
- ☐ 6 Junho
- ☐ 7 Julho
- ☐ 8 Agosto
- ☐ 9 Setembro
- ☐ 10 Outubro
- ☐ 11 Novembro
- ☐ 12 Dezembro

FILTRO20: Se Q4.a<>null → Q4.b1; caso contrário Q4.b

4

Q4.b1 Existindo uma atualização da renda em que mês prevê que se verifique?

Q4.b Qual o mês de atualização da renda?

- ☐ 1 Janeiro
- ☐ 2 Fevereiro
- ☐ 3 Março
- ☐ 4 Abril
- ☐ 5 Maio
- ☐ 6 Junho
- ☐ 7 Julho
- ☐ 8 Agosto
- ☐ 9 Setembro
- ☐ 10 Outubro
- ☐ 11 Novembro
- ☐ 12 Dezembro

Q5. Actualmente, qual é o valor mensal da renda?

 €

FILTRO21: Se (Q0=1 e Q3<>3 e Q5<>alguns parâmetros estabelecidos) → Q5.a1 ;

Se (Q0=1 e Q3=3 e Q5<>alguns parâmetros estabelecidos) → Q5.a2;

Se Q0=1 e (Q3<>3 ou P3<>3) e Q5=alguns parâmetros estabelecidos → Q7.a

Se Q0=1 e (Q3=3 ou P3=3) e Q5=alguns parâmetros estabelecidos → Q7.b

FILTRO22: Se Q0=2 e Q5<>alguns parâmetros estabelecidos → Q5.b;

Se Q0=2 e Q3<>3 e Q5=alguns parâmetros estabelecidos → Q8

Se Q0=2 e Q3=3 e Q5=alguns parâmetros estabelecidos → Q9

Q5.a1 No último ano verificou-se alguma situação que tenha feito alterar significativamente o valor da renda?

- ☐ 1 Sim

FILTRO23: Se $Q5.a1=\{2,3\} \rightarrow Q5.b$: caso contrário $Q5.c$

<input type="checkbox"/>	1	Sim
<input type="checkbox"/>	2	Não
<input type="checkbox"/>	3	Outro/Novo contrato ou Não sabe

5 **FILTRO24: Se $Q5.a2=\{2,3\} \rightarrow Q5.b$; caso contrário $Q5.c$**

<input type="checkbox"/>	1	Sim
<input type="checkbox"/>	2	Não

Q5.b1 Qual o valor da renda anterior à última atualização?

, €
 Não sabe

FILTRO 26: Se Q5.b1<>null e (Q3<>3 ou P3<>3) → Q7.a; Se Q5.b1<>null e (Q3=3 ou P3=3) → Q7.b

<input type="checkbox"/>	1	Obras no alojamento ou edifício a cargo do proprietário
<input type="checkbox"/>	2	Obras no alojamento a cargo do arrendatário
<input type="checkbox"/>	3	Acordo ou negociação entre as partes
<input type="checkbox"/>	4	Outra situação

FILTRO27: Se Q5.c<> null e (Q3<>3 ou P3<>3) → Q7.a; Se Q5.c<> null e (Q3=3 ou P3=3) → Q7.b

Q5.d Qual é, então, o valor mensal da renda?

					,		
--	--	--	--	--	---	--	--

FILTRO28: Se Q5.d<>null e Q0=1 e (Q3<>3 ou P3<>3) → Q7.a
Se Q5.d<>null e Q0=1 e (Q3=3 ou P3=3) → Q7.b
Se Q5<>null e Q0=2 → Q6

Q6 Qual é a entidade proprietária do alojamento?

<input type="checkbox"/>	1 Particulares ou empresas privadas
<input type="checkbox"/>	2 Ascendentes ou descendentes (pais, avós, filhos,...)
<input type="checkbox"/>	3 Estado, institutos públicos autónomos ou outras instituições sem fins lucrativos
<input type="checkbox"/>	4 Autarquias locais (câmaras municipais e juntas de freguesia)
<input type="checkbox"/>	5 Empresas públicas
<input type="checkbox"/>	6 Cooperativas de habitação

FILTRO29: Se Q3<>3 → Q8; caso contrário Q9

Q7.a Desde a última entrevista, o alojamento passou a ser arrendado com mobília, isto é, o arrendatário colocou mobílias no alojamento?

☐ 1 Sim

☐ 2 Não

☐ 3 Não sabe/ Não responde

Q7.b Desde a última entrevista, verificaram-se obras no alojamento que tenham alterado o número de divisões habitáveis?

☐ 1 Sim

☐ 2 Não

☐ 3 Não sabe/ Não responde

FILTRO30: Se Q7.b=1 → Q7.b1; caso contrário Q7.c

Q7.b1 Por favor, especifique que obras foram?

Q7.c Desde a última entrevista, verificaram-se obras no alojamento que tenham feito alterar a área útil?

- ☐ 1 Sim
☐ 2 Não
☐ 3 Não sabe/ Não responde

7

FILTRO31: Se Q7.c=1 → Q7.c1; caso contrário Q7.d

Q7.c1 Por favor, especifique que obras foram?

Q7.d Desde a última entrevista, o alojamento passou a dispôr de algum complemento passível de influenciar o valor da renda, tal como garagem, lugar de estacionamento, piscina, jardim ou outro?

- ☐ 1 Sim
☐ 2 Não
☐ 3 Não sabe/ Não responde

FILTRO32: Se Q7.d=1 → Q7.d1; caso contrário Fim do questionário

Q7.d1 A que complemento(s) se refere?

- ☐ 1 Garagem
☐ 2 Lugar de estacionamento
☐ 3 Instalação desportiva de lazer (piscina, campo de ténis, ginásio, sauna, etc.)
☐ 4 Jardim
☐ 5 Outro _____
☐ 6 Não

FILTRO33: Se Q7.d1<>null → Fim do questionário

Q8 O alojamento foi arrendado com mobília?

- ☐ 1 Sim
☐ 2 Não

8

Q9 Qual o número de divisões habitáveis (≥ 4 m²)?

9

Q10 Qual é aproximadamente a área útil do alojamento?

 m²

10

Q11 O alojamento dispõe de algum dos complementos seguintes, passível de influenciar o valor da renda?

- ☐ 1 Garagem
☐ 2 Lugar de estacionamento
☐ 3 Instalação desportiva de lazer (piscina, campo de ténis, ginásio, sauna, etc.)
☐ 4 Jardim
☐ 5 Outro _____
☐ 6 Não

11

Fim da entrevista.